

Anlage 1 zu Vorlage 539a/2014

Tübingen "Obere Viehweide"

Stand der Gesamtausgaben / -einnahmen zum 31.12.2014

KTR	KTR-Bezeichnung	Summe des Abrechnungszeitraums		
		Aufwand EUR	Ertrag EUR	Stand per 31.12.2014
AUSGABEN				
	Sonstiges	0,01	0,00	-0,01
Vorbereitende / weitere Untersuchungen				
110200	Vorbereitende Untersuchung	107.485,43	0,00	-107.485,43
121010	Öffentlichkeitsarbeit Maßnahme	2.814,00	0,00	-2.814,00
123010	B-Plan 1	40.614,00	0,00	-40.614,00
123110	GOP 1	18.223,76	0,00	-18.223,76
123220	Entwicklung städtebauliche Kon	59.013,00	0,00	-59.013,00
123230	Verkehrsplanung	3.762,62	0,00	-3.762,62
123240	Rahmenplan	108.567,89	0,00	-108.567,89
125020	Gutachten Verkehr	18.950,57	0,00	-18.950,57
125030	Gutachten Grünflächen/Ökologie	24.066,53	0,00	-24.066,53
125040	Gutachten Altlasten	2.614,23	0,00	-2.614,23
125060	Gutachten Klima	14.352,99	0,00	-14.352,99
125080	Gutachten Lärm	15.252,03	0,00	-15.252,03
125100	Städtebauliche Beratung	3.615,40	0,00	-3.615,40
125110	Rechtsgutachten	15.588,50	0,00	-15.588,50
125130	Machbarkeitsstudie	39.901,80	0,00	-39.901,80
125900	Sonstige Bestandsaufnahmen	43.223,78	0,00	-43.223,78
Summe vorbereitende Untersuchungen		518.046,54	0,00	-518.046,54

Grunderwerb				
130100	Bodenwerte	4.024.066,86	0,00	-4.024.066,86
130200	Wertermittlungen	3.894,46	0,00	-3.894,46
130300	Erwerbsnebenkosten	36.697,23	0,00	-36.697,23
130400	Grunderwerbsteuer	152.241,44	0,00	-152.241,44
130900	Sonstige Kosten Grunderwerb	9,42	0,00	-9,42
Summe Grunderwerb		4.216.909,41	0,00	-4.216.909,41

Ordnungsmaßnahmen				
141200	Vermessung / Bestand	12.065,72	0,00	-12.065,72
141210	Neuvermessung / Liegenschaftsv	38.241,41	0,00	-38.241,41
143100	Beseitigung baulicher Anlagen	72.025,05	0,00	-72.025,05
143500	Entflechtung technische Infr	37.209,01	0,00	-37.209,01
143900	Sonstige Beseitigung baulicher	3.585,64	0,00	-3.585,64
145000	Erschließung allgemein	16.672,82	0,00	-16.672,82
145100	Straßenbau	890.423,44	0,00	-890.423,44
145200	Straßenbeleuchtung	46.750,92	0,00	-46.750,92
145300	Öffentliche Freiflächen	421.329,18	0,00	-421.329,18
145400	Abwasserbeseitigung	1.045.972,90	1.045.972,90	0,00
145550	Gasversorgung	10.449,87	0,00	-10.449,87
145800	Ausgleichsmaßnahmen Natur u. L	57.050,21	0,00	-57.050,21
149500	Sonstige Ordnungsmaßnahmen	23.244,66	0,00	-23.244,66
Summe Ordnungsmaßnahmen		2.675.020,83	1.045.972,90	-1.629.047,93

Sonstige Maßnahmen				
161500	Nebenkosten beim Grundstücksve	13.421,71	0,00	-13.421,71
161900	Sonstiges	545,00	0,00	-545,00
Summe Sonstige Maßnahmen		13.966,71	0,00	-13.966,71

Vergütungen				
171100	Honorare Sanierungs- / Entwick	405.763,90	0,00	-405.763,90
Summe Vergütungen		405.763,90	0,00	-405.763,90

Bewirtschaftung / Finanzierung				
181100	Bewirtschaftung nicht umlagef.	1.106.546,73	9.896,83	-1.096.649,90
181500	Kosten Zwischennutzung	43.868,23	0,00	-43.868,23
193100	Sollzinsen Kontokorrent	25.779,65	106.527,49	80.747,84
194100	Darlehenszinsen	156.159,49	0,00	-156.159,49
196110	Zinsabschlag, Solidaritätszusc	6.293,78	6.207,02	-86,76
196120	Gebühren, Porti	300,95	0,00	-300,95
Summe Bewirtschaftung / Finanzierung		1.338.948,83	122.631,34	-1.216.317,49

SUMME AUSGABEN	9.168.656,22	1.168.604,24	-8.000.051,98
-----------------------	---------------------	---------------------	----------------------

EINNAHMEN				
Grundstückserlöse				
211100	Verkaufserlöse Grundstücke	0,00	1.793.969,96	1.793.969,96
Summe Grundstückserlöse		0,00	1.793.969,96	1.793.969,96

Mieten, Sonstiges, Finanzierung				
231100	Mieten und Pachten	9.438,05	1.079.978,72	1.070.540,67
272220	Entsorgungsbeiträge nach KAG	42.221,34	42.221,34	0,00
275900	Sonstiges	0,00	16.820,38	16.820,38
281100	Zinseinnahmen Giro (Habenzinsen)	0,00	20.896,84	20.896,84
291200	Finanzhilfen des Landes	0,00	3.297.078,00	3.297.078,00
291300	Eigenanteil der Gemeinde	0,00	2.070.645,94	2.070.645,94
Summe Mieten, Sonstiges, Finanzierung		51.659,39	6.527.641,22	6.475.981,83

SUMME EINNAHMEN	51.659,39	8.321.611,18	8.269.951,79
------------------------	------------------	---------------------	---------------------

Zwischensumme (Aufwand/Ertrag)	9.220.315,61	9.490.215,42	
Gesamtergebnis	269.899,81		269.899,81

998200	Irrläufer	0,00	40,00	40,00
998500	Ausgaben-VK Stadt	230.561,38	230.561,40	0,02

Gesamtstand zzgl. Irrläufer			269.939,83
			Girokontostand zum 31.12.2014 Auszug Nr. 98 v. 1.1.2015

Zusammenstellung: KE, Koch 3.2.2015