



Variante V4

Leistungsfähigkeit	Verkehrliche Wirkung	Verkehrslenkung Nordstadt, Schnarrenberg, Morgenstelle	Erschließungsqualität Gewerbegebiet Aischbach II	Neue Flächeninanspruchnahme	Kosten für Knotenpunkt für Erschließung
hoch Leistungsreserven vorhanden	Verkehrsberuhigung innerer Hagellocher Weg möglich Ebenerdige signalisierte Fuß- und Radwegequerungen	Steuerungsmöglichkeiten durch Leistungsreserven	Direkte Anbindung an Bundesstraße  Gute Adressenbildung	1.600 qm	Knotenpunkt: 0,95 Mio Euro  Erschließung: 400.000 Euro

