



Variante V3

Leistungsfähigkeit	Verkehrliche Wirkung	Verkehrslenkung Nordstadt, Schnarrenberg, Morgenstelle	Erschließungsqualität Gewerbegebiet Aischbach II	Neue Flächeninanspruchnahme	Kosten für Knotenpunkt für Erschließung
hoch Leistungsreserven vorhanden	Verkehrsberuhigung innerer Hagellocher Weg möglich Fuß- und Radwegequerung B 28 nur als Unterführung möglich	Steuerungsmöglichkeiten durch Leistungsreserven  Entlastung Westbahnhofstraße	Direkte Anbindung an Bundesstraße  Gute Adressenbildung	3.500 qm	Knotenpunkt: 2,5 Mio Euro  Erschließung: 330.000 Euro

