

Mitteilung

im: **Planungsausschuss**

Betreff: Planungen Weilheimer Wiesen, Stand und Ablauf

Bezug: Vorl. 283/2008 und 283a/2008

Anlagen: - Bezeichnung:

Die Verwaltung teilt mit:

Im Planungsausschuss am 7.7.2008 wurden die Vergabe der Planungsleistungen für die Weilheimer Wiesen an das Büro Prof. Schmid, Treiber, Partner, Leonberg, in Kooperation mit Schwarzingenieure Vaihingen/Enz beschlossen. In der Sitzung wurde zugesagt, im nächsten Planungsausschuss über den Prozessablauf zu informieren.

Aktuell wird am landschaftsplanerischen Gesamtkonzept für den gesamten Bereich zwischen Weilheimer Landgraben und Derendinger Allee gearbeitet, außerdem am Vorentwurf für den Bereich der Freibadzufahrt. Die einzelnen Arbeits- und Verfahrensschritte können der Übersicht auf der folgenden Seite entnommen werden.

Sobald im Laufe des Planungsprozesses absehbar wird, dass nicht mit schwerwiegenden Einwendungen seitens Planungsbeteiligter oder Betroffener zu rechnen ist, können einzelne Bearbeitungsschritte wie z. B. der Entwurf vorgezogen werden. Ansonsten sollte der Planungsprozess für weitere Argumente offen gehalten und nicht weiter an der Detaillierung der Planung gearbeitet werden.

| Konzept | Zeitpunkt |
|--|--------------------|
| Klärung Aufgabenstellung, Angebotsanfrage | April 2008 |
| Beauftragung des Büros Prof. Schmidt, Treiber, Partner nach Beschluss im Planungsausschuss | Juli 2008 |
| Gesamtkonzept und Vorentwurf für den Teilbereich der Freibadzufahrt | Mitte Oktober 2008 |
| Abstimmung Gesamtkonzept und Vorentwurf Freibadzufahrt mit Vereinen und Stadtwerken | Ende Oktober 2008 |
| Vorstellung im Planungsausschuss | November 2008 |
| Ausarbeitung Vorentwurf als Grundlage für den Bebauungsplanentwurf | Januar 2009 |

| Bauleitplanung | Zeitpunkt |
|--|------------------|
| Erarbeitung Bebauungsplanentwurf | April 2009 |
| Erarbeitung Grünordnungsplan und Umweltbericht | April 2009 |
| Auslegungsbeschluss | Mai 2009 |
| Auslegung | Juni 2009 |
| Satzungsbeschluss und Baubeschluss | Juli 2009 |

| Entwurfsplanung, Bau | Zeitpunkt |
|-----------------------------|------------------|
| Entwurf | Juni 2009 |
| Ausführungsplanung | August 2009 |
| Ausschreibung, Vergabe | Oktober 2009 |
| Baubeginn | Winter 2009 |