

Beschlussvorlage

zur Behandlung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

Betreff: Sanierung Rathaus Am Markt, Vergabe restauratorische Arbeiten

Bezug: 158/2012

Anlagen: 0

Beschlussantrag:

Die Vergabe der Restauratorischen Arbeiten, Los 1 (Fassade Marktplatz) erfolgt an den wirtschaftlichsten Bieter:

Brodbeck-Holzinger Restauratoren Partnerschaft, Tübingen € 189.549,32 (incl. 19% Mwst.)

Finanzielle Auswirkungen		Jahr. 2015	Folgej.:
Investitionskosten:	€ 189.549,32	€ 189.549,32	€
Bei HHStelle veranschlagt: 2.0200.9450.000-1030	€ 10.122.540,--	€ 1.250.000,--	
Aufwand/Ertrag jährlich	€	ab:	

Ziel:

Vergabe von Bauleistungen zur Sanierung Rathaus am Markt

Begründung:

1. Anlass / Problemstellung

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 14. Mai 2012 mit Vorlage 158/2012 die Sanierung der Bauteile 1 bis 3 des historischen Rathauses beschlossen. Mit den Sanierungsarbeiten wurde im September 2012 begonnen. Es sind hierzu die notwendigen Bauleistungen zu vergeben.

2. Sachstand

Ab März 2016 soll die Fassade zum Marktplatz sowie kleinere Bereiche der Fassade zur Haaggasse saniert werden. Gemäß den Vergaberichtlinien wurden folgende Arbeiten beschrieben:

Gewerk	Ausschreibungsart	Anzahl der Auforderungen	Abgegebene Angebote
Restauratorische Arbeiten	beschränkt	12	5

In die Wertung wurden alle fünf Angebote genommen.

Die Prüfung und Wertung ergab bei einem Angebot nicht auskömmliche Preise. Der Bieter hat auf Grundlage des §16 (6) VOB sein Angebot zurückgezogen.

Die Preise des damit wirtschaftlichsten Bieters, Brodbeck-Holzinger Restauratoren Partnerschaft, Tübingen sind angemessen, liegen allerdings um 70.549,33 € über der Kostenberechnung. Gründe dafür sind neuere Erkenntnisse über den Zustand der Fassade, die eine Erweiterung der Leistungen erforderten.

Die Leistungsfähigkeit und Qualifikation des Bieters wurde überprüft.

3. Vorschlag der Verwaltung

Vergabe der Bauleistung an den Bieter:

Brodbeck-Holzinger

Restauratoren Partnerschaft, Tübingen

€ 189.549,32 (incl. 19% Mwst.)

4. Lösungsvarianten

5. Finanzielle Auswirkung

Die Vergabesumme beträgt 189.549,32 €.

Die derzeitige Kostenprognose für das Projekt beläuft sich auf 10.115.000 € und liegt damit um 7.000 € unter dem zur Verfügung stehenden Gesamtbudget.

6. Anlagen

--