Datum	Index	Änderung
13.7.2015	a	Höhen an aktuelle Planung A+R angepasst
22.7.2015	b	Stützmauer verschoben. Wegeverbindung zum Flurstück 1418/3 entfällt. EFH Gebäude 4 angepasst. Müllaufstellfläche angepasst. Möglicher Standort Gasdruckregelstation eingetragen.
31.7.2015	c	Treppen Büro A+R eingearbeitet. Angrenzende Flächen angepasst. Gasdruckregelstation in Stützmauer bei Haus 6 integriert.
03.08.2015	d	Mauern TG-Zufahrten Im Rotbad angepasst. Flächen Hausanschlüsse angepasst. Mauer zwischen Haus 3 und 4 angepasst. Grenze zu Flurstück 1418/3 verschoben. Hauseingang Haus 2 angepasst.
20.01.2016	e	Heckenstruktur auf Nachbargrundstück ergänzt. Saumpflanzung ergänzt.
20.01.2016	f	Aus Pflanzliste Nr. 1 Acer negundo herausgenommen.

Spielflächen nach LBO AVO §1

	Anzahl	qm/Wohnung	Spielfläche
2-3-Zimmer-Wohnung	49	3 qm	147 qm
4-Zimmer-Wohnung	15	5 qm	75 qm
5-Zimmer-Wohnung	11	7 qm	77 qm
		Summe	**299 qm**

Legende

ca. 420,00 — Höhe Bestand

418,10 — Höhe Planung

Großbaum nach Pflanzliste 1:
Acer platanoides
Acer pseudoplatanus
Juglans regia
Quercus robur
Tilia cordata

Kleinbaum nach Pflanzliste 2:
Acer griseum
Acer monspessulanum
Acer opalus
Acer rubrum
Castanea sativa
Obstbäume
Prunus avium
Sophora japonica

Straßenbaum (einheitlich) nach Pflanzenliste 3:
Gleditsia triacanthos "Inermis"
Sophora japonica

Straßenbaum (einheitlich) nach Pflanzliste 4:
Acer platanoides
Acer pseudoplatanus
Tilia cordata

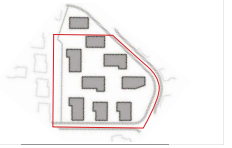
Hecke nach Pflanzliste 5:
Cornus florida
Fagus sylvatica

Berankungen nach Pflanzliste 6:
Akebia quinata
Parthenocissus quinquefolia
Wisteria sinensis

Neubebauung Corrensstraße 41
72070 Tübingen

Freianlagenplan

Vorentwurf



LP	Gewerk	Darstellung	Bauteil	Geschoss	Planenummer	Index
2	AA	LP	0	ED	0001	f
Datum		Gezeichnet von		Dateiname		Maßstab
20.01.2016		cb		160112 corH-Plan.vwx		1 : 200

Landschaftsarchitekt
Frank Roser Landschaftsarchitektur
Herzog-Carl-Str. 2
73760 Ostfildern
T. 0711 6581730
F. 0711 6581731
info@frankroser.de

Bauherr
HKPE
Hofkammer Projektentwicklung GmbH
Moerspes 9
71634 Ludwigsburg

Anlage 6 zu Sitzungsvorlage 8/2016