

Projektkategorien

Die im Folgenden Bezeichneten Projekte sind im beigefügten Plan mit der entsprechenden Nummer in farbigen Kreisen dargestellt. Die Projektlisten erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit und entsprechen dem derzeitigen Kenntnisstand.

Grün gekennzeichnete Projekte sollten im Rahmenplan behandelt werden.

Nr.	Bezeichnung	Anmerkung
1	Kleine Molkerei	zukünftige Nutzung offen
2	Parkplatz Hepper - Halle	
3	„Genkinger“-Spielplatz	Städtebau: Bebauung? Spielplatz? Nutzung?
4	Konzept für Areal Sophie-Haug-Kiga	Wohnen?
5	GWG-Wohngebäude Westbahnhofstraße	
6	Altlastensanierung Zanker Werk I	Nutzung des Grundstücks?
7	Wohnbebauung Schleifmühleweg/Westbahnhofstraße	
8	Kleinspielfeld bei der Aischbach Schule	nur als Rasenfeld nutzbar
9	ehemaliges Integrata-Gelände	privat
10	ehemaliges Bahngelände – Fa. Raab-Karcher	privat
11	Parkplatzfläche Schleifmühleweg	privat
12	Ammer	Freiraum / Hochwasser
13	Ehemaliges Grundstück der Fa. Kast & Schlecht	Eigentum WIT
14	Fläche der Ammertalbahn am Schleifmühleweg	Nachnutzung, wenn kein Bedarf mehr für Flüchtlingsunterbringung
15	ehemaliges Grundstück Zentrum Zoo	Eigentum WIT
16	FNP-Fläche Burgholz	
17	Betriebsgelände des Bauhofs (Schwärzlocher Täle)	Nachnutzung nach Betriebsverlagerung
18	Sindelfinger Straße Süd	Hochwasser?
19	Hagellocher Weg	Potenzial für weitere Bebauung
20	Ausbau Knoten West (ALDI)	Herstellung aller Fahrbeziehungen - Behandlung im Rahmenplanprozess

Rot gekennzeichnete Projekte sind dringlich und werden sicher realisiert.

Nr.	Bezeichnung	Anmerkung
1	Wohnen für Flüchtlinge an der Schwärzlocher Straße	derzeit Parkhaus

Blau gekennzeichnete Projekte: hier ist die Realisierung bereits entschieden.

Nr.	Bezeichnung	Anmerkung
1	Mehrfamilienhaus Rappstraße	private Maßnahme
2	Erhalt Hepper-Halle	beschlossen
3	Umbau Herrenberger Straße öst. Teil	beschlossen
4	Wohnen für obdachlose Frauen (Köllestraße)	beschlossen
5	Neubau von Mehrfamilienhäusern Friedrich-Dannenmann-Straße / Gösstraße	rechtskräftiger Bebauungsplan
6	Neubau Mehrfamilienhäuser Beim Kupferhammer	Genehmigung erteilt
7	Neubau Mehrfamilienhäuser	Bebauungsplan vor Satzungsbeschluss
8	Renaturierung Weilersbach	beschlossen und zum Teil bereits realisiert
9	Ansiedlung eines Möbelmarktes	Bebauungsplanverfahren läuft
10	Ansiedlung eines Betriebs	Bebauungsplanverfahren läuft
11	Gewerbegebiet Aischbach Teil 2	Bebauungsplanverfahren – Grundsätzliche Richtungsentscheidung getroffen, Details werden im Rahmenplan behandelt
12	Erschließung Gewerbegebiet Aischbach Teil 2 über Knoten Handwerkerpark	Diskussion über die Ausformung im Rahmenplanprozess, hängt von der Entwicklung des Gewerbegebiets ab

Gelb gekennzeichnete Projekte sollen ggf. noch vor dem Rahmenplan realisiert werden.

Nr.	Bezeichnung	Anmerkung
1	Zanker Werk I (Beim Kupferhammer)	Sanierung, Ansiedlung soziale Einrichtung
2	Vorläufige Unterbringung von Flüchtlingen (zeitlich befristet)	Containerbauten

Diese Auflistungen erfolgten im derzeitigen Kenntnisstand und erheben keinen Anspruch auf Vollständigkeit.