

Beschlussvorlage

zur Behandlung im: **Gemeinderat**

Betreff: Ganztagskonzeption Dorffackerschule und Generalsanierung

Bezug: Vorlage 182/06

Anlagen: 1 Bezeichnung: Baukostenübersicht

Beschlussantrag:

1. Die Dorffackerschule wird nach den Plänen des Hochbauamtes bzw. des Architekturbüros Bruder durch einen Anbau und den damit verbundenen Umbau zur offenen Ganztagesesschule umgebaut. Mit den Abbrucharbeiten wird in den Sommerferien begonnen.
2. Über die Frage, welche zusätzlichen Sanierungsarbeiten im Zusammenhang mit der Baumaßnahme aus Gründen der Effizienz mit erledigt werden (mittlere oder große Lösung), wird entschieden, sobald das Architekturbüro eine detaillierte Kostenübersicht für die Gesamtmaßnahme vorlegt. In- soweit wird auf die Vorlage 182/06 verwiesen.

Begründung:

Vorberatung im Verwaltungsausschuss am 26. Juni 2006.

Zusätzlich anbei eine Baukostenübersicht.

Dorfackerschule - Übersicht

Variante 2 - Mittlere Lösung

Baukonstruktion Anbauten	164.675 €
Baukonstruktion Umbauten	167.325 €
Teilsanierung Variante 2 (siehe Anlage 4)	130.000 €
techn. Anlagen	83.000 €
Aussenanlagen	5.200 €
Ausstattung	
Nebenkosten (Honorare)	56.000 €

Baukosten - Variante 2 (Mittlere Lösung) 606.200 €

Sanierungsmaßnahme - 1. Teil (siehe Anlage 4)

Erneuerung Fenster Ostfassade EG + OG	65.000,00 €
Teilsanierung Fassaden	15.000,00 €
Teilsanierung Elektroinst. und Beleuchtung	10.000,00 €
Bodenbeläge erneuern	20.000,00 €
Wände / Decken / Malerarbeiten	10.000,00 €

120.000 €

Sanierungsmaßnahmen - 2. Teil

aus Sanierungsrückstandsliste:

zusätzliche Dachsanierung	150.000 €
zusätzliche Fenstersanierung	190.000 €
zusätzliche Fassadensanierung	110.000 €

450.000 €

Gesamtkosten - Variante 3 (Große Lösung) 1.176.200 €