

## Beschlussvorlage

zur Behandlung im: **Gemeinderat**

---

**Betreff:** **Ausschreibung der Leitungsstelle der Fachabteilung Service-Center Bauen**

Bezug:

Anlagen: Bezeichnung:

---

### **Beschlussantrag:**

Beim Fachbereich Bauen und Vermessen wird die Stelle der Leitung der Fachabteilung Service-Center Bauen mit nachfolgendem Text entsprechend der Anlage 1 zeitgleich intern und extern ausgeschrieben.

Die externe Veröffentlichung erfolgt in folgenden Medien:

- Staatsanzeiger,
- Schwäbisches Tagblatt,
- Architektenblatt,
- Bauwelt
- Internet.

### **Begründung:**

Der Leiter des Fachbereichs Bauen und Vermessen, Herr Hermann, beabsichtigt zum Ende des Jahres 2012 in den Ruhestand zu gehen. Ein entsprechender Antrag liegt der Verwaltung vor.

Herr Hermann hat in einer Doppelfunktion den Fachbereich Bauen und Vermessen sowie die Fachabteilung Service-Center Bauen (seither Baurechtsamt) geleitet. Mit dem Eintritt von Herrn Hermann in den Ruhestand soll diese Doppelbelastung der Fachbereichsleitung aufgehoben werden.

Die Verwaltung schlägt vor, zunächst die nachgeordnete Stelle der Leitung der Fachabteilung Service-Center Bauen auszuschreiben und zum frühestmöglichen Zeitpunkt zu besetzen. Im Stellenplan ist freie Beamtenstelle vorhanden. Die Stelle wurde aktuell neu beschrieben und nach A 13 bewertet.

Die Ausschreibung in den o.g. Medien beläuft sich auf ca. 3.000 EUR.

Anlage 1

Die Universitätsstadt Tübingen mit 89.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ist Teil des Oberzentrums in der Region Neckar-Alb und wird geprägt durch ihre historische Altstadt und die Eberhard-Karls Universität mit über 25.000 Studierenden. Tübingen verfügt über ein reiches kulturelles Leben und liegt in einem hochwertigen Landschaftsraum.

Nachdem der bisherige Stelleninhaber in den Ruhestand tritt, ist bei der Universitätsstadt Tübingen beim Fachbereich Bauen und Vermessen zum frühestmöglichen Zeitpunkt die Stelle der

**Leitung der Fachabteilung Service-Center Bauen**

zu besetzen.

Die Fachabteilung mit ihren derzeit 21 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern nimmt die Aufgaben der Unteren Baurechtsbehörde und der Unteren Denkmalschutzbehörde sowie Aufgaben und Zuständigkeiten in den Bereichen Immissionsschutzrecht, Wasserrecht, Naturschutzrecht und Straßenrecht wahr.

Zu Ihren Aufgaben gehören insbesondere:

- Leitung der Fachabteilung sowie Personalführung
- Weiterentwicklung und Organisation der Fachabteilung zu einer zentralen Anlaufstelle für das Technische Rathaus (Service-Center Bauen)
- Bearbeitung rechtlicher schwieriger und komplexer Baurechtsfälle
- Gremienarbeit
- enge Kooperation mit den anderen Fachbereichen des Baudezernats

Ihre Qualifikationen:

- gehobener nichttechnischer Verwaltungsdienst oder abgeschlossenes Hochschulstudium der Fachrichtung Architektur oder ein vergleichbarer Hochschulabschluss mit einschlägiger Berufserfahrung,
- langjährige Verwaltungserfahrung und fundierte Kenntnisse auf dem Gebiet des Verwaltungsverfahrensrechts
- hervorragende Kenntnisse und Erfahrung im Bauplanungs- und Bauordnungsrecht sowie fundierte Kenntnisse in den Bereichen Denkmalschutzrecht, Immissionsschutzrecht, Wasserrecht, Naturschutzrecht und Straßenrecht

Ihr Profil:

- Planungs- und Organisationsfähigkeit
- kommunikative Fähigkeiten, Verhandlungsgeschick und Durchsetzungsvermögen
- soziale Kompetenz und Teamfähigkeit
- Engagement, hohe Belastbarkeit und zeitliche Flexibilität

Eine Anstellung im Beamtenverhältnis erfolgt bei Vorliegen der laufbahnrechtlichen Voraussetzungen bis Besoldungsgruppe A 13 bzw. bei Beschäftigten in Entgeltgruppe E 13 TVöD.

Es erwartet Sie eine verantwortungsvolle Tätigkeit mit großen Gestaltungsmöglichkeiten in einem motivierten Team.

Die Universitätsstadt Tübingen ist bestrebt, den Anteil von Frauen in Führungspositionen zu erhöhen und ermuntert daher qualifizierte Frauen, sich zu bewerben.

Die Stelle ist grundsätzlich teilbar. Wir bieten flexible Arbeitszeiten und Hilfestellung bei der Suche nach passenden Kinderbetreuungsangeboten.

Schwerbehinderte werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

Die Stadtverwaltung Tübingen will Menschen mit Zuwanderungsgeschichte stärker beteiligen und ist an entsprechenden Bewerbungen besonders interessiert.

Für nähere Auskünfte steht Ihnen der Leiter des Fachbereichs Bauen und Vermessen, Herr Hermann (Tel.: 07071/204-2263) gerne zur Verfügung.

Aussagekräftige Bewerbungen richten Sie bitte bis ..... an die Universitätsstadt Tübingen, Fachabteilung Personal und Organisation, Am Markt 1, 72070 Tübingen.