



Zeichenerklärung

- WA Allgemeines Wohngebiet
- Nutzungsschablone
- Baugebiet max. Gebäudehöhe
- Grundflächenzahl -
- Zahl der Vollgeschosse Bauweise
- Dachform Dachneigung
- GH Gebäudehöhe
- FD Flachdach
- a abweichende Bauweise
- Baugrenze
- Verkehrsfläche mit besonderer Zweckbestimmung Reitweg
- NA Flächen für Nebenanlagen
- öffentliche Grünfläche mit der Zweckbestimmung Verkehrsgrün
- Erhaltungsgebot für Bäume
- Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (PFG)
- Grenze des räumlichen Geltungsbereich

Achtung:
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen !

Achtung:
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen !



Bebauungsplanentwurf
"Östlich der Waldhäuser Straße"

Maßstab: 1:500
Datum: 17.11.2017