

**Beschlussvorlage**

zur Behandlung im: **Planungsausschuss**

Kenntnis im: **Kultur-, Schul- und Sportausschuss**

---

**Betreff: Planung, Umbau und Sanierung SV 03 – Sportstätte  
hier: Vergabe der Planungsleistungen**

Bezug: Vorlage 282/2007

Anlagen: Bezeichnung:

---

**Beschlussantrag:**

Die Planungsleistungen für den Umbau der SV 03 Sportstätte werden an das Büro Rainer Ernst, Frankfurt, vergeben. Die Beauftragung erfolgt stufenweise.

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		Jahr: 2007	Folgeb.: 2008
Investitionskosten: (=Planungskosten)	160.000 €	ca. 22.000 €	138.000 €
bei HHStelle veranschlagt:	2.5600.9406.000- 1000	50.000 €	noch nicht veran- schlagt
Aufwand / Ertrag jährlich	€	ab:	

**Ziel:**

Beauftragung eines leistungsfähigen Planungsbüros für den Umbau der SV 03 Sportstätte.

## **Begründung:**

1. **Anlass / Problemstellung**  
Der Gemeinderat hat mit Vorlage 287/2007 die Planung inklusive Kostenberechnung für die Sanierung und Planung des Umbaus der SV 03-Sportstätte in eine Typ B-Kampfbahn alternativ Typ C-Wettkampfbahn beschlossen.
2. **Sachstand**  
Die Verwaltung hat insgesamt 7 Planungsbüros angefragt, die allesamt Referenzprojekte benannt und einen Honorarvorschlag unterbreitet haben.  
Die Verwaltung hat die angefragten Büros mit Hilfe einer Bewertungsmatrix (vgl. Vorlage 363a/2007) unter den Gesichtspunkten „Leistungsfähigkeit Planung – Leistungsfähigkeit Bauleitung- Honorarkosten“ verglichen.  
  
Mit den beiden Büros, die auf dieser Grundlage die meisten Punkte erzielt haben, wurden Aufklärungsgespräche geführt.
3. **Lösungsvarianten**  
entfällt
4. **Vorschlag der Verwaltung**  
Die Verwaltung schlägt auf der Grundlage der durchgeführten Bewertung und der geführten Aufklärungsgespräche die Vergabe der Planungsleistungen und der Bauleitung an das Büro „Rainer Ernst“, Frankfurt, vor.  
Die Beauftragung soll entsprechend der Veranschlagung im Haushalt und der weiteren Beschlussfassung stufenweise erfolgen. Das Planungsbüro sichert zu, die Vorentwurfsplanung, die eine Entscheidung zur Frage Typ B oder Typ C erlaubt, bis Anfang Dezember 2007 vorzulegen.
5. **Finanzielle Auswirkungen**  
Die erste Phase der Beauftragung umfasst die Leistungsphase I und II gemäß HOAI und sind entsprechend des Honorarangebotes mit knapp 22.000 € zu veranschlagen. Planungsmittel sind bei der HH-Stelle 2.5600.9406.000-1000 in Höhe von 50.000 € außerplanmäßig finanziert. Eine Fortführung des Planungsauftrages noch in 2007 ist also möglich, so dass nach einer Entscheidung Typ B oder Typ C der Bauantrag noch in 2007 bearbeitet werden könnte.
6. **Anlagen**