

Beschlussvorlage

zur Behandlung im: **Gemeinderat**

Vorberatung im: **Planungsausschuss**

Betreff: Vorhabenbezogener Bebauungsplan mit Vorhaben- und Erschließungsplan und örtlichen Bauvorschriften "Ehemaliges Heeresdepot/Reutlinger Straße" - hier Genehmigung einer überplanmäßigen Ausgabe zum Durchführungsvertrag

Bezug:

Anlagen: Bezeichnung:

Beschlussantrag:

1. Bei der Haushaltsstelle des Entwicklungsbereichs Reutlinger Straße/Eisenbahnstraße (Depot) 7.6156.9550.000-0140 – Erschließung -wird eine überplanmäßige Ausgabe in Höhe von 745.000 Euro genehmigt.
2. Die überplanmäßige Ausgabe wird gedeckt durch Mehreinnahmen bei der Haushaltsstelle 7.6156.3512.000-0100 – Rückerstattung verauslagter Kosten – in Höhe von 745.000 Euro.

Finanzielle Auswirkungen		Jahr: 2006 ff.	Folgeb.:
Investitionskosten:	€	€ 1.325.0000	€
bei HHStelle veranschlagt:	7.6156.9550.000-0140	€ 580.000	
Einnahmen veranschlagt	7.6156.3512.000-0100	€ 323.100	
Aufwand / Ertrag jährlich	€	ab:	

Ziel:

Die mit dem Abschluss des Durchführungsvertrags verbundenen Mehrkosten sollen durch höhere Erstattungen gedeckt werden

Begründung:

1. Anlass / Problemstellung

Für die Erschließung des ehemaligen Heeresdepots waren bisher im Haushalt 580.000 Euro veranschlagt. Im Zuge der Weiterentwicklung des Projekts haben sich die Kosten durch weitere Erschließungsmaßnahmen auf 1.325.000 Euro erhöht.

2. Sachstand

Der Verwaltung ist es in schwierigen Verhandlungen gelungen, abweichend vom bereits abgeschlossenen Kaufvertrag, den Investor zur Übernahme der Mehrkosten von 745.000 Euro zu bewegen.

3. Lösungsvarianten

keine

4. Vorschlag der Verwaltung

Zustimmung zur überplanmäßigen Ausgabe

5. Finanzielle Auswirkungen

Der städt. Haushalt wird nicht belastet

6. Anlagen