

**Antrag der CDU-Fraktion**

**Bebauung Schlachthofareal  
Städtebaulicher Wettbewerb**

**Antrag:**

Die Flächen des ehemaligen Schlachthofareals werden umgehend baureif gemacht. Dazu wird nach der Erarbeitung einer Nutzungsschablone mit den notwendigsten städtebaulichen Vorgaben, ein gekoppelter Architekten-/ Investorenwettbewerb ausgeschrieben. Der Rahmen der städtebaulichen Voruntersuchungen umfasst, unter der Berücksichtigung von zeitlicher Unabhängigkeit, auch die Betriebshofflächen der Firma Omnibus Schnaith.

**Begründung:**

Seit Jahren ist die Verwaltung mit Voruntersuchungen zur Bebauung und Vermarktung dieser innerstädtischen Brachfläche befasst.

Die städtische Haushaltssituation macht es erforderlich, dass diese Flächen als Beitrag zur Haushaltskonsolidierung vermarktet werden.

Auch der gemäß jüngstem Wohnraumbericht unstrittig festgestellte Mangel an Wohnraum in der Universitätsstadt Tübingen, erfordert eine unverzügliche Bebauung dieser innerstädtischen Brachflächen.

Für die CDU-Fraktion  
Ulrich Latus