

## Mitteilung

im: **Ausschuss für Planung, Verkehr, Energie und Umwelt**

---

**Betreff: Stadtpost, Neue Straße 7**

Bezug: 568/2009

Anlagen:

---

### **Die Verwaltung teilt mit:**

Die WUT beantragte mit Vorlage 568/2009, dass die Stadtverwaltung in Gesprächen mit den Eigentümern der Gebäude Neue Straße 7 und 9 klärt, ob Verkaufsbereitschaft besteht.

Am 19.01.2010 wurde die Stadtpost (Neue Straße 7) verkauft. Im Vorfeld war die Verwaltung vom Projektentwickler, der den Kauf vermittelt hat informiert worden. In Gesprächen wurde geprüft, ob eine gemeinsame Entwicklung mit dem Nachbarhaus Neue Straße 9 möglich ist. Aus verschiedenen Gründen wollte der Käufer jedoch lediglich die Stadtpost übernehmen.

Konkrete Pläne liegen der Verwaltung noch nicht vor, jedoch geht sie nach den Vorgesprächen davon aus, dass die neuen Eigentümer den Zielen des Sanierungsgebietes entsprechend vorhaben, eine größere, zusammenhängende Verkaufsfläche zu schaffen. Die Verwaltung ist zuversichtlich, dass in diesem Zuge auch die sehr unbefriedigende Situation der ehemaligen Telefonzellen verbessert wird.