

Kostenschätzung Vorplanung, Stand 08.05.2018				Variante: Hbf Tübingen bis Abstellanlage Rotdornweg (Lage entsprechend Standl)	
Zusammenstellung über Gesamtstrecke Hbf Tübingen bis Abstellanlage					
I. Grunderwerb und Entschädigungen					
1.					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
I. 1. 001	Erstattung/ Entschädigung Gebäude	Psch	400.000,00 €		
I. 1. 002	Grunderwerb Grundstücke Privater Dritter, innerstädtisch	m2	70.000,00 €		
I. 1. 003	Grunderwerb Grundstücke Privater Dritter, außerhalb	m2	30.000,00 €		
I. 1. 004	Vorübergehende Inanspruchnahme	m2	0,00 €		
I. 1. 005	Steuern, Vermessung, Honorare, Vermarktung etc	%	5.500,00 €		
	Summe:		505.500,00 €		
II. Baukosten					
II. 1. Freimachen Bahntrasse					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
II. 1. 001	Rückbau Oberbau (DB-Anlage)	m	6.000,00 €		
II. 1. 002	Fahrbahnen abbrechen (einschl. Unterbau und Borde)	m2	2.447.500,00 €		
II. 1. 003	Gehwege/ Radwege abbrechen (einschl. Unterbau und Borde)	m2	800.400,00 €		
II. 1. 004	Rückbau Straßenausstattung (Mittelpreis pro m Straße)	m	87.900,00 €		
II. 1. 005	Signalanlagen abbauen	Stk	96.000,00 €		
II. 1. 006	Grünflächen abtragen	m2	1.228.000,00 €		
II. 1. 007	Bäume fällen/ roden	Stk	21.000,00 €		
II. 1. 008	Rückbau Bauwerk Brücke	m2	426.000,00 €		
II. 1. 009	Rückbau Bauwerk Stützwand (Höhe bis 3,0 m)	m	3.900,00 €		
II. 1. 010	Abbruch Gebäude	m3	749.400,00 €		
II. 1. 011		m3	0,00 €		
II. 1. 012		m	0,00 €		
II. 1. 013		m2	0,00 €		
II. 1. 014		Stk	0,00 €		
II. 1. 015	Kampfmittelsondierung	m2	936.300,00 €		
II. 1. 016	Kampfmittelsondierung - Beräumung	Tag	27.000,00 €		
II. 1. 017	Kleinleistungen	%	682.940,00 €		
II. 1. 018	Baustelleneinrichtung	%	600.987,20 €		
	Summe		8.113.327,20 €		
II. 2. Bahnkörper					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
II. 2. 001	Bodenaushub für Bahntrasse/ Straße	m3	915.750,00 €		
II. 2. 002	Zulage für kontaminierte Böden (ca. 25% der Aushubposition)	m3	140.550,00 €		
II. 2. 003	Bodenaustausch, Boden ausbauen und tragfähige Material einbauen	m3	498.850,00 €		
II. 2. 004	Rigolentwässerung herstellen	m	1.227.000,00 €		
II. 2. 005		m3	0,00 €		
II. 2. 006	Kabelleerohrsystem, bahnp parallel 2-zügig inkl. Schächte	m	0,00 €		
II. 2. 007	Kabelleerohrsystem, bahnp parallel 4-zügig inkl. Schächte	m	551.400,00 €		
II. 2. 008	Bordstein zur Begrenzung des besonderen Bahnkörpers, HB 12 cm oder Rasenbord	m	414.750,00 €		
II. 2. 009	Geländer, Zaun als Abgrenzung	m	0,00 €		
II. 2. 010	Kleinleistungen	%	374.830,00 €		
II. 2. 011	Baustelleneinrichtung	%	329.850,40 €		
	Summe		4.452.980,40 €		
II. 3. Haltestellen und Bahnhöfe					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
II. 3. 001	Haltestelle	Stk	2.838.000,00 €		
II. 3. 002					
II. 3. 003					
II. 3. 004					
II. 3. 005	Fahrgastunterstände (1 Stk. pro Bahnsteig), 5-feldrig	Stk	465.000,00 €		
II. 3. 006			0,00 €		
II. 3. 007	B+R-Anlagen (stellplätze, nicht überdacht)	Stk	0,00 €		
II. 3. 008	Kleinleistungen	%	330.300,00 €		
II. 3. 009	Baustelleneinrichtung	%	290.664,00 €		
	Summe		3.923.964,00 €		
II. 4. Kunstbauwerke (ggf. gemäß gesonderter Kalkulation)					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
II. 4. 001	Neubau Stützwand (Höhe bis 3,0 m)	m	1.388.000,00 €		
II. 4. 002	Neubau Brücke	m2	20.800.000,00 €		
II. 4. 003	Neubau Fußgängerbrücke	m2	4.935.000,00 €		
II. 4. 004	Brückengestaltung	m2	0,00 €		
II. 4. 005	Sozialgebäude Wendeschleife einschl. Ver- / Entsorgung	Stk	200.000,00 €		
II. 4. 006	Kleinleistungen	%	2.732.300,00 €		
II. 4. 007	Baustelleneinrichtung	%	2.404.424,00 €		
	Summe		32.459.724,00 €		
II. 5. Oberbau und bahntechn. Ausrüstung (Oberleitung)					

Kostenschätzung Vorplanung, Stand 08.05.2018				Variante: Hbf Tübingen bis Abstellanlage Rotdornweg (Lage entsprechend Standl)
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €	
II. 5. 001	Rillenschienengleis 1-gleisig einschl. Unterbau	m	4.231.300,00 €	
II. 5. 002	Vignolgleis 1-gleisig einschl. Unterbau	m	9.202.500,00 €	
II. 5. 003	Vignolgleis 1-gleisig einschl. Unterbau, Bahnbereich (einschl. Betriebserschweris)	m	0,00 €	
II. 5. 004	Gleiseindeckung Pflaster mit Schienenverguß 1-gleisig, einschl. Kammerfüllsteine	m	67.650,00 €	
II. 5. 005	Gleiseindeckung Asphalt mit Schienenverguß 1-gleisig, einschl. Kammerfüllsteine	m	1.682.100,00 €	
II. 5. 006	Gleiseindeckung Rasen, 1-gleisig, einschl. Kammerfüllsteine	m	3.067.500,00 €	
II. 5. 007	Gleisabschluss	Stk	30.000,00 €	
II. 5. 008	Straßenbahnweiche Rillenschienenweiche ohne Antrieb	Stk	1.260.000,00 €	
II. 5. 009	Weiche Bahnbereich	Stk	700.000,00 €	
II. 5. 010	Gleisentwässerung, Schienenentwässerungskästen	m	497.800,00 €	
II. 5. 011	Sammelleitung	m	1.155.000,00 €	
II. 5. 012	Weichenheizung	Stk	90.000,00 €	
II. 5. 013	Gleiskreuzung	Stk	0,00 €	
II. 5. 014	Gleisschmieranlage inkl. Verrohrung, Steuerung, Anschluss, Leitungen	Stk	495.000,00 €	
II. 5. 015	Erschütterungsschutz Masse-Feder-System (Gleislänge, eingleisig)	m	795.500,00 €	
II. 5. 016	Fahrleitung komplett (Maste, Gründung, Kettenwerk), eingleisig	m	12.936.000,00 €	
II. 5. 017	Kompensationsleitung (pro Gleis) einschl. Mastaufahrungen	m	838.950,00 €	
II. 5. 018	Anpassung LST Bereich DB AG	Psch	500.000,00 €	
II. 6. 019	Anpassung Oberleitung Bereich DB AG	Psch	500.000,00 €	
II. 5. 020	Kleinleistungen	%	3.804.930,00 €	
II. 5. 021	Baustelleneinrichtung	%	3.348.338,40 €	
	Summe		45.202.568,40 €	
II. 6. Beleuchtungseinrichtungen				
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €	
II. 6. 001	Beleuchtung je Bahnsteig mit Zugang und Aufstellung, 6 Leuchten	Stk	480.000,00 €	
II. 6. 002	Kleinleistungen	%	48.000,00 €	
II. 6. 003	Baustelleneinrichtung	%	42.240,00 €	
	Summe		570.240,00 €	
II. 7. Fernmeldeanlagen				
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €	
II. 7. 001	Leitstelleinbindung der Ausstattung z. B. Video, FIA, Beschallung, Ticketautomaten, Fahrgastinfo je Haltestelle	Stk	170.000,00 €	
II. 7. 002	Außenanlagen je Haltestelle: DFI	Stk	127.500,00 €	
II. 7. 003	Kleinleistungen	%	29.750,00 €	
II. 7. 004	Baustelleneinrichtung	%	26.180,00 €	
	Summe		353.430,00 €	
II. 8. Versorgungsanlagen				
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €	
II. 8. 001	Gleichrichterunterwerk komplett	Stk	2.500.000,00 €	
II. 8. 002	50 Hz Anschluß je Haltestelle mit Kabel und Schaltschrank, ohne Kabeltiefbau	Stk	190.000,00 €	
II. 8. 003	Kleinleistungen	%	269.000,00 €	
II. 8. 004	Baustelleneinrichtung	%	236.720,00 €	
	Summe		3.195.720,00 €	
II. 9. Betriebstechnische Ausrüstung				
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €	
II. 9. 001	Fahrkartenautomaten, ohne Sockel	Stk	595.000,00 €	
II. 9. 002	Weichenantrieb und Weichensignalisierung	Stk	720.000,00 €	
II. 9. 003	Fahrsignalanlage Ausschleifung	Stk	400.000,00 €	
II. 9. 004	Geschwindigkeitsüberwachung Steigungsbereich	Stk	400.000,00 €	
II. 9. 005	Rot-Dunkel-Anlage Überwege	Stk	1.600.000,00 €	
II. 9. 006		Psch	0,00 €	
II. 9. 007	Kleinleistungen	%	371.500,00 €	
II. 9. 008	Baustelleneinrichtung	%	326.920,00 €	
	Summe		4.413.420,00 €	
Zusammenstellung Abschnitt II				
II. 1.	Freimachen der Bahntrasse		8.113.327,20 €	
II. 2.	Besonderer Bahnkörper		4.452.980,40 €	
II. 3.	Haltestellen und Bahnhöfe		3.923.964,00 €	
II. 4.	Kunstabauwerke		32.459.724,00 €	
II. 5.	Oberbau und bahntechnische Ausrüstung		45.202.568,40 €	
II. 6.	Beleuchtungseinrichtungen		570.240,00 €	
II. 7.	Fernmeldeanlagen		353.430,00 €	
II. 8.	Versorgungsanlagen		3.195.720,00 €	
II. 9.	Betriebstechnische Ausrüstung		4.413.420,00 €	
	Summe Abschnitt II		102.685.374,00 €	
III. Maßnahmen zur Aufrechterhaltung des Verkehrs				
III. 1.	KfZ- und Fußgänger Verkehr			

Kostenschätzung Vorplanung, Stand 08.05.2018				Variante: Hbf Tübingen bis Abstellanlage Rotdornweg (Lage entsprechend Standi)	
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
III. 1. 001	Provisorien im Baufeld, prov. Wegeverbindungen einschl. Unterhaltung und Rückbau (Prozentualer Ansatz der Baukosten aus II und IV als Ansatz für Aufwand)	%	11.442.912,24 €		
III. 1. 002	Großräumige Umleitbeschilderung	Psch	50.000,00 €		
III. 1. 003	Kleinleistungen	%	1.149.291,22 €		
III. 1. 004	Baustelleneinrichtung	%	919.432,98 €		
	Summe		13.561.636,45 €		
IV. Folgemaßnahmen					
IV. 1. Ver- und Entsorgungsleitungen					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
IV. 1. 001	Ver- und Entsorgungsleitungen verlegen (Prozentualer Ansatz der Baukosten aus II und IV als Ansatz für Aufwand)	%	24.909.989,94 €		
IV. 1. 002	Kleinleistungen	%	2.490.998,99 €		
IV. 1. 009	Baustelleneinrichtung	%	2.192.079,11 €		
	Summe		29.593.068,05 €		
IV. 2. Wiederherstellung von Straßen					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
IV. 2. 001	Bodenabtrag	m3	400.000,00 €		
IV. 2. 002	Zulage für kontaminierte Böden (50% der Aushubposition)	m3	0,00 €		
IV. 2. 003	Bodenaustausch, Boden ausbauen und tragfähiges Material einbauen	m3	0,00 €		
IV. 2. 004	Borde	m	305.800,00 €		
IV. 2. 005	Fahrbahn, einschl. Unterbau	m²	6.412.000,00 €		
IV. 2. 006	Gehweg/ Radweg, einschl. Unterbau	m²	2.246.400,00 €		
IV. 2. 007	Straßensignalisierung, Knotenpunkt einschl. Tiefbau	Stk	2.000.000,00 €		
IV. 2. 008	Fahrbahnmarkierungen Straßenbeschilderung und dgl.	%	468.210,00 €		
IV. 2. 009	Grünflächen mit flächiger Pflanzung	m²	309.400,00 €		
IV. 2. 010	Kleinleistungen	%	1.214.181,00 €		
IV. 2. 011	Baustelleneinrichtung	%	1.068.479,28 €		
	Summe		14.424.470,28 €		
IV. 3. Folgekosten bei Dritten					
Pos.	Beschreibung	AE	Gesamtpreis (netto) in €		
IV. 3. 001	Mauern, Zäune anpassen/ erneuern	m	164.000,00 €		
IV. 3. 002	Mulde (Entwässerung) (blaue Fläche)	m	0,00 €		
IV. 3. 003					
IV. 3. 004					
IV. 3. 005					
IV. 3. 006	Aktive Kompensationsmaßnahmen an Gräten (Universitäts-/ Klinikbereich)	psch	600.000,00 €		
IV. 3. 007	Baumplantzungen	Stk	750.000,00 €		
IV. 3. 008	Ökokontomaßnahme	Pkte	105.000,00 €		
IV. 3. 009	Reptilienzaun	m	45.000,00 €		
IV. 3. 010	Schallschutzfenster	Stk	125.000,00 €		
IV. 3. 011	Kleinleistungen	%	178.900,00 €		
IV. 3. 012	Baustelleneinrichtung	%	157.432,00 €		
	Summe		2.125.332,00 €		
Zusammenstellung der Abschnitte					
IV. 1.	Verlegung von Ver- und Entsorgungsleitungen		29.593.068,05 €		
IV. 2.	Wiederherstellen von Straßen		14.424.470,28 €		
IV. 3.	Folgekosten bei Dritten		2.125.332,00 €		
	Summe Abschnitt IV		46.142.870,33 €		
Summe der Kapitel					
I.	Grunderwerb und Entschädigungen		505.500,00 €		
II.	Baukosten		102.685.374,00 €		
III.	Maßnahmen zur Aufrechterhaltung des Verkehrs		13.561.636,45 €		
IV.	Folgemaßnahmen		46.142.870,33 €		
	Gesamtkosten netto		162.895.380,78 €		
	Mehrwertsteuer 19%	%	30.950.122,35 €		
	Gesamtkosten Brutto		193.845.503,13 €		

Die Kostenschätzung beinhaltet noch Massen- und Kostengenauigkeiten in dem für die Phase der Vorplanung üblichen Umfang. Diese sind bedingt durch bisher fehlende Planungsgrundlagen wie zum Beispiel durchgehende vermessungstechnische Aufnahme des Planungsgebietes, Baugrund- und Gründungsgutachten, Gutachten zu Schall- und Erschütterungsschutz, Baulärm oder elektromagnetischer Verträglichkeit sowie Untersuchungen hinsichtlich Umweltauswirkungen und erforderlichen Kompensations- und Ausgleichsmaßnahmen.
 Bisher nicht detailliert betrachtete Kostenanteile wie zum Beispiel Anpassungsarbeiten an Ver- und Entsorgungsanlagen oder Maßnahmen zur Aufrechterhaltung des Verkehrs während der Bauzeit sind nur pauschal abgeschätzt, wobei hier eine generelle Plausibilisierung mit vergleichbaren Maßnahmen stattgefunden hat.