




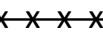
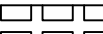
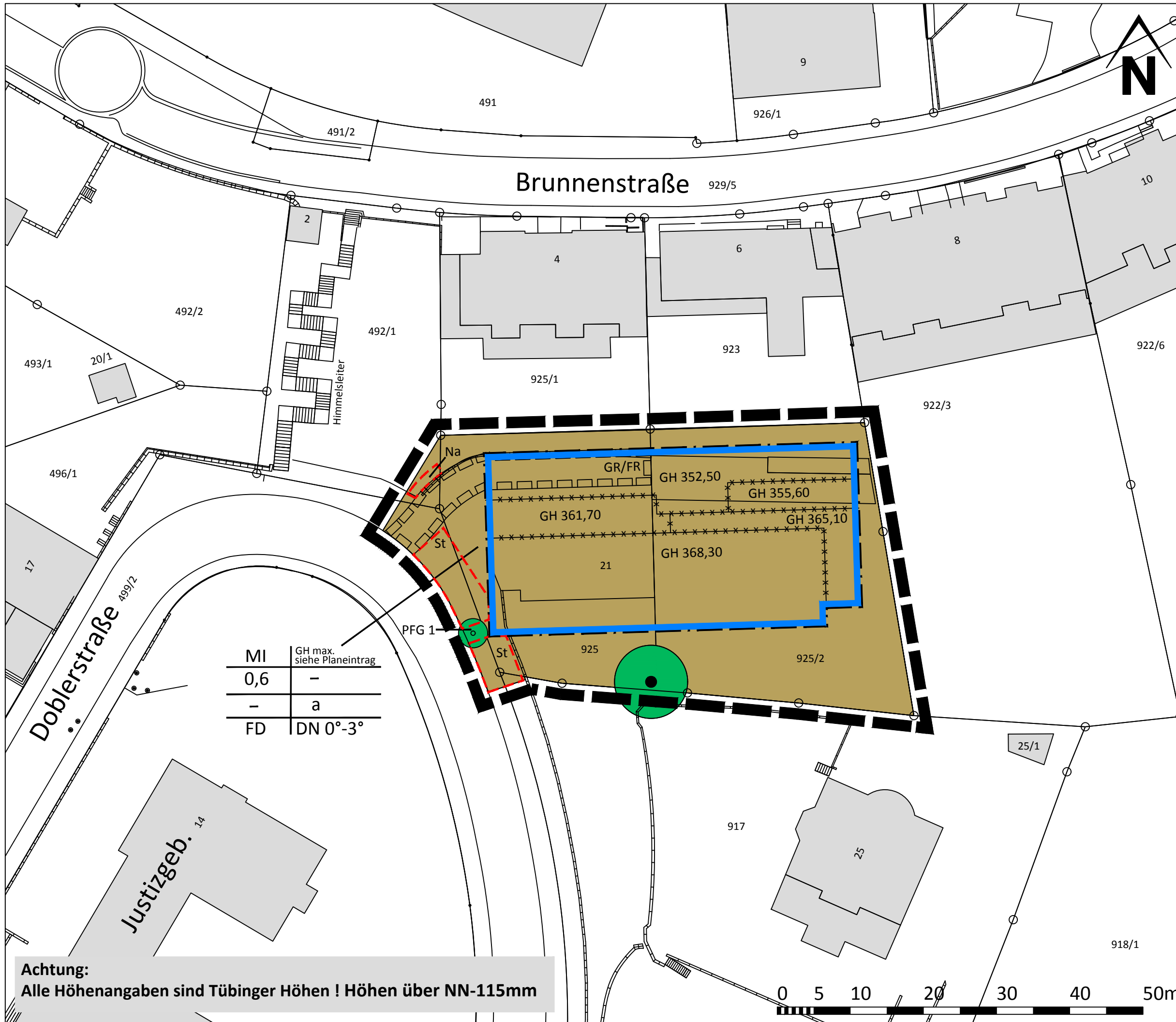


Zeichenerklärung

MI	Mischgebiet
Nutzungsschablone	
Baugebiet	Gebäudehöhe
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Zahl der Vollgeschosse	Bauweise
Dachform	Dachneigung

- FD Flachdach
- DN Dachneigung
- a abweichende Bauweise
- GH max. max. Gebäudehöhe
-  Baugrenze
-  Pflanzgebot für Bäume (PFG 1)
-  Erhaltungsgebot für Bäume
-  St / Na Umgrenzung von Flächen für Stellplätze / Nebenanlagen
-  Grenze des räumlichen Geltungsbereich
-  Abgrenzung unterschiedlicher Gebäudehöhen
-  GR/FR : Mit Geh- und Fahrrechten zu belastende Flächen

Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen !
Höhen über NN-115mm



MI	GH max. siehe Planeintrag
0,6	-
-	a
FD	DN 0°-3°

Achtung:
Alle Höhenangaben sind Tübinger Höhen ! Höhen über NN-115mm



Tübingen
Universitätsstadt

Stadtplanung
Bebauungsplanentwurf

"Doblerstraße 21"

Maßstab: 1:500
Datum: 21.02.2019