

Beschlussvorlage

zur Behandlung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

Betreff: Interim für das Kepler-Gymnasium - Vergabe
 Containeranlage
Bezug: Vorlage 76/2020
Anlagen:

Beschlussantrag:

Die Vergabe der Containeranlage für das Interimsgebäude Kepler-Gymnasium erfolgt an die Firma **KB Container GmbH** zum Angebotspreis von **1.165.533,60 €** (brutto).

Stand Entwurf Haushaltsplan 2021:

Finanzielle Auswirkungen - Investitionsprogramm								
Lfd Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Bisher bereitgestellt	Entwurf Plan 2021	Entwurf VE 2021	Entwurf Plan 2022	Entwurf Plan 2023	Entwurf Plan 2023	Gesamtkosten
7.211006.1002.02 Kepler-Gymnasium, Sanierung Altbau		EUR						
1	Einzahlungen aus Investitions-zuwendungen		863.600		863.600	431.800		2.159.000
6	Summe Einzahlungen	0	863.600	0	863.600	431.800	0	2.159.000
8	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-370.000	-3.830.000	-2.000.000	-4.000.000	-4.000.000	-1.000.000	-13.200.000
13	Summe Auszahlungen	-370.000	-3.830.000	-2.000.000	-4.000.000	-4.000.000	-1.000.000	-13.200.000
14	Saldo aus Investitionstätigkeit	-370.000	-2.966.400	-2.000.000	-3.136.400	-3.568.200	-1.000.000	-11.041.000
16	Gesamtkosten der Maßnahme	-370.000	-3.830.000	-2.000.000	-4.000.000	-4.000.000	-1.000.000	-13.200.000

Die im Entwurf zum Haushaltsplan auf dem PSP-Element 7.211006.1002.02 „Kepler-Gymnasium, Sanierung Altbau“ in 2021 noch o.a. Auszahlungen für Baumaßnahmen in Höhe von 3.830.000 Euro werden auf Grund höherer Ausgaben in 2020 über die Änderungsliste zum Haushaltsplan 2021 auf 3.510.000 Euro reduziert. Der voraussichtliche Gesamtaufwand von 13,2. Mio. bleibt dadurch jedoch identisch.

Der Angebotspreis für die ausgeschriebenen Containeranlagen setzt sich aus zwei Teilen zusammen, zum einen aus einem investiven Teil, überwiegend für Transport, Auf- und Abbau, zum anderen aus dem Mietpreis (24 Monate):

- Für den investiven Teil der Interimsmaßnahmen einschl. der bereits vergebenen Roh- und Stahlbauarbeiten für die Fundamentierung sowie den Erschließungsarbeiten betragen die lt. Kostenberechnung kalkulierten Gesamtkosten (s. Baubeschluß, 076/2020) 970.000 Euro. Diese sind ein Teil der o.a. Baukosten im Finanzhaushalt und nicht separat dargestellt.
- Die Mietkosten der Container werden im jeweiligen Ergebnishaushalt unter dem Produkt 1124-8 „Gebäudemanagement“ veranschlagt. Hier sind für das Jahr 2021 auskömmliche Aufwendungen von insgesamt 269.500 Euro eingeplant.

Begründung:

1. Anlass / Problemstellung

Der Baubeschluss zur Generalsanierung des Kepler-Gymnasiums wurde am 01.10.2020 vom Gemeinderat gefasst (s. Vorlage 76/2020). Der jetzige Vergabebeschluss umfasst ausschließlich die beiden Containeranlagen zur Interimsunterbringung während der Bauzeit, die auf dem Schulhof und gegenüber der Schule auf der Südseite der Uhlandstraße aufgebaut werden sollen.

2. Sachstand

Gemäß den Vergaberichtlinien wurde die Maßnahme EU-weit im offenen Verfahren ausgeschrieben. Insgesamt sind 5 Angebote eingegangen, Leistungsfähigkeit und Qualifikation der Bieter sowie die Angemessenheit der Preise wurden überprüft und sind gegeben. Die Interimsbauten sollen im Juli 2021 fertiggestellt sein, so dass mit den Sanierungsmaßnahmen in den Sommerferien begonnen werden kann.

3. Vorschlag der Verwaltung

Nach Prüfung und Wertung und unter Berücksichtigung aller Umstände wird vorgeschlagen, die

Fa. KB Container GmbH zum Angebotspreis von brutto **1.165.533,60 €** mit der Ausführung zu beauftragen.

Die aktuelle Kostenfortschreibung der gesamten Interimsmaßnahmen liegt unter Berücksichtigung der darin anteilig enthaltenen investiven Kosten im Rahmen der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel. Die dieses Jahr ab Juli anfallende Miete ist mit den geplanten Mitteln im Ergebnishaushalt gedeckt.

4. Lösungsvarianten

- keine -

