

Notwendiger Mehraufwand bei kompletter Umstellung der Gebäudereinigung auf Eigenreinigung

1.) Laufender Mehraufwand/Jahr

Personalkosten (+ ca. 100 TZ-Kräfte)	620.000 €
Vertretungsreinigung (+ 20 Springer TZ-Kräfte)	100.000 €
Reinigungsmittel und - material	90.000 €
2 Verwaltungskräfte (Personalverwaltung, Lohn und Gehalt, Personaleinsatz, Personalverwaltung)	75.000 €
1 Hausmeisterstelle (Organisation vor Ort)	45.000 €
Reinigungsgeräte Ersatzbeschaffung, Reparaturen	9.000 €
Waschmaschinen Ersatzbeschaffung	11.000 €
Personalschulungen	3.000 €
Stromkosten für Waschmaschinen	4.000 €
	<hr/>
	957.000 €

2.) Einmalige Kosten

Erstausstattung mit Reinigungsgeräten (Nutzungsdauer 10 Jahre)	150.000 €
Erstausstattung Waschmaschinen (Nutzungsdauer 4 Jahre)	44.000 € ohne Baukosten für notwendige Anschlüsse
Schulungskosten (30 Tage x 1500 €)	45.000 €
Fremdreinigung an Schultungstagen	30.000 €
Ausschreibungsverfahren Stellenausschreibung	48.000 €
Aufwand nur Unterhaltsreinigung	<hr/> 317.000 €
Reinigungsgeräte für Grundreinigung	310.000 €
	<hr/>
	627.000 €

Umsetzungszeitraum (Vertragslaufzeiten)

5 Jahre