

**Universitätsstadt Tübingen**

Fachabteilung Personal

Speier, Ulla Telefon: 07071-204-1611

Gesch. Z.: 11/032-03/

Vorlage

67/2021

Datum

18.02.2021

## **Beschlussvorlage**

zur Behandlung im

**Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

---

**Betreff:** Ausschreibung der Leitungsposition bei der Fachabteilung  
Liegenschaften

Bezug:

Anlagen:

---

### **Beschlussantrag:**

Die Leitungsposition der Fachabteilung Liegenschaften beim Fachbereich Planen Entwickeln Liegenschaften wird entsprechend dem Ausschreibungstext aus Anlage 1 intern und extern in folgenden Medien ausgeschrieben:

- Staatsanzeiger
- Stuttgarter Zeitung
- Reutlinger Generalanzeiger
- Schwäbisches Tagblatt
- Internet
- KIMETA.DE

### **Begründung:**

Die Stelle wird vakant und soll so schnell als möglich wiederbesetzt werden.

## **Anlage 1**

Die Universitätsstadt Tübingen mit rd. 91.000 Einwohnerinnen und Einwohnern ist Teil des Oberzentrums in der Region Neckar-Alb und wird geprägt durch ihre historische Altstadt und die Eberhard-Karls-Universität mit über 29.000 Studierenden. Tübingen liegt in einem hochwertigen Landschaftsraum und ist eine familienfreundliche Stadt mit einem reichhaltigen kulturellen Angebot.

Für die

### **Leitung der Fachabteilung Liegenschaften (m/w/d)**

(Entgeltgruppe E 13 TVöD, Besoldungsgruppe A 13 g. D.\*)

im Fachbereich Planen, Entwickeln, Liegenschaften suchen wir eine ausgewiesene Führungskraft, die Bodenpolitik und das Liegenschaftswesen in der Universitätsstadt Tübingen als strategischen Teil der Stadtentwicklung begreift und in einem engagierten Team weiter voranbringen möchte.

#### **Das Aufgabengebiet umfasst im Wesentlichen:**

- Leitung der Fachabteilung
- Wahrnehmung der allgemeinen und grundsätzlichen Aufgaben des Liegenschaftswesens
- Entwicklung und Umsetzung von Baulandmodellen
- Grundstücksverwaltung und Grundstücksverkehr
- Vermietungen, Verpachtungen und Gestattungen
- Wald- und Forstwirtschaft sowie Jagdverpachtung
- Vertretung der Fachabteilung in den Gremien der Stadtverwaltung
- fachliche, konzeptionelle und organisatorische Leitung der Abteilung

#### **Ihr Profil:**

- eine abgeschlossene Ausbildung für den gehobenen nichttechnischen Verwaltungsdienst
- eine abgeschlossene wissenschaftliche Hochschulbildung (Master) im Bereich Rechtswissenschaften
- eine abgeschlossene Hochschulbildung (Bachelor) im Bereich Rechtswissenschaften oder Immobilienwirtschaft oder einer vergleichbaren Fachrichtung mit mehrjähriger einschlägiger Berufserfahrung
- mehrjährige Berufserfahrung, bevorzugt in der kommunalen Verwaltung, ist von Vorteil

#### **Wir erwarten:**

- konzeptionelles, strategisches sowie interdisziplinäres Denken
- Führungskompetenzen
- sicheres Auftreten und gute kommunikative Fähigkeiten
- Verhandlungsgeschick, Konfliktfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- einen sicheren Umgang mit Rechtsvorschriften
- Engagement und hohe Belastbarkeit

#### **Wir bieten:**

- eine verantwortungsvolle Tätigkeit in einem interessanten und vielseitigen Aufgabengebiet mit hohem fachlichem Anspruch
- einen Arbeitsplatz in einer bürgerorientierten Verwaltung
- ein umfangreiches Fort- und Weiterbildungsangebot
- flexible Arbeitszeiten und die Möglichkeit von Telearbeit
- Hilfestellung bei der Suche nach passenden Kinderbetreuungsangeboten
- Jobticket und JobRad

Die Universitätsstadt Tübingen ist bestrebt, den Anteil von Frauen in Führungspositionen zu erhöhen und ermuntert daher qualifizierte Frauen, sich zu bewerben.

Die Stelle ist grundsätzlich teilbar. Schwerbehinderte Personen werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt. Die Stadtverwaltung Tübingen will Menschen mit Zuwanderungsgeschichte stärker beteiligen und ist an entsprechenden Bewerbungen besonders interessiert.

Für nähere Auskünfte steht Ihnen die Leiterin des Fachbereichs, Frau Landwehr, Telefon: 07071 204-2261, gerne zur Verfügung.

Haben wir Ihr Interesse geweckt? Dann freuen wir uns, wenn Sie sich online bis zum unter [www.mein-check-in.de/tuebingen](http://www.mein-check-in.de/tuebingen) (Kennziffer XX-XX-XX/X - wird von FAB 11 eingetragen) bewerben. Dort finden Sie auch den vollständigen Ausschreibungstext.

\* Die Eingruppierung erfolgt vorbehaltlich der endgültigen Stellenbewertung am 08.03.2021.