

## Beschlussvorlage

zur Behandlung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

---

**Betreff:** Sanierung Rathaus Am Markt  
Vergabe von Bauleistungen: Putz- und Stuckarbeiten  
**Bezug:** 158/2012

Anlagen: 0

---

## Beschlussantrag:

Die Vergabe der Putz- und Stuckarbeiten erfolgt an den günstigsten Bieter  
Baugeschäft Schmidt, Vogelsberg Vergabesumme € 108.312,73 (incl. 19% MWSt)

<b>Finanzielle Auswirkungen</b>		<b>Jahr: 2013</b>	<b>Folgej.: 2014-2015</b>
Investitionskosten:	€ 108.312,73	€ 108.213,73	€
Bei HHStelle veranschlagt:	2.0200.9450.000- 1020	€ 2.500.000,--	
Aufwand/Ertrag jährlich	€	ab:	

## Ziel:

Bauliche Umsetzung der Sanierungskonzeption aus Vorlage 315/2011 durch:

- Sicherung der historischen Bausubstanz
- Erneuerung und Modernisierung abgängiger haustechnischer Anlagen und damit
- Herstellung der notwendigen Betriebssicherheit
- Herstellung des notwendigen Brandschutzes und der Standsicherheit
- Aufwertung einzelner öffentlicher Funktionsbereiche

**Begründung:**

1. Anlass / Problemstellung:

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 14. Mai 2012 mit Vorlage 158/2012 die Sanierung der Bauteile 1 bis 3 des historischen Rathauses beschlossen.

Mit den Sanierungsarbeiten wurde Mitte September 2012 begonnen. Es sind hierzu die notwendigen Bauleistungen zu vergeben.

2. Sachstand

Gemäß den Vergaberichtlinien wurden die Leistungen für die Putz- und Stuckarbeiten EU-weit im Offenen Verfahren ausgeschrieben.

Die Ausschreibungsunterlagen wurden von 17 Firmen angefordert. Zur Submission sind 9 Angebote eingegangen. In die Wertung wurden alle 9 Angebote genommen. Die Preise des günstigsten Bieters, Fa. Baugeschäft Schmidt, Vogelsberg sind angemessen. Die Leistungsfähigkeit und die Qualifikation der Firma wurde überprüft, es wird dazu auf die Vorlage 120a/2013 verwiesen.

3. Vorschlag der Verwaltung:

Mit der Ausführung der Putz- und Stuckarbeiten wird beauftragt:

Baugeschäft Schmidt, Vogelsberg      Vergabesumme € 108.312,73 (inkl. 19% MWSt)

4. Lösungsvarianten:

-----

5. Finanzielle Auswirkung:

Die Kosten liegen im vorgesehenen Einzelbudget der Kostenberechnung.

Die Gesamt-Projektkosten sind nach derzeitigem Stand eingehalten.

6. Anlagen:

-----



**Bitte nichts eintragen erscheint nicht in der Vorlage**