

Druckversion Anlage 2 zu Vorlage 29/2022

Konzept 2030

Gebäude- und Maßnahmenliste

Hinweise zum Drucken/Druckereinstellungen:

Format:	DIN A3 oder A4 Querformat
Farbeinstellung:	farbig
Seitigkeit:	2-seitig drucken
Binden:	binden kurze Kante

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030

Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
1	6	6	5	6	Feuerwehrhaus Lustnau	Albertstr. 15 + 17	aktuelles Projekt
2	6				Güterhalle	*	
3	6	6		6	Güterhalle	Güterbahnhof 21	2023ff Projekt, 2022 Sicherungsmaßnahmen
4	6	6		6	Wohnhaus	Güterbahnhof 8	Abbruch
5	6	6	5	6	Feuerwehr Lustnau Altbau	Harpprechtstr. 6	
6	6				Grundschule Winkelwiese	*	
7	6	6	6	5	Schülerbetreuung Winkelwiese - Garage	Haußerstr. 128	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Bauunterhaltung
8	6	6	6	6	Schülerbetreuung Winkelwiese	Haußerstr. 128	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Bauunterhaltung
9	6	6	6	5	Kinderhaus Winkelwiese	Haußerstr. 130	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Bauunterhaltung
10	6	6	6	5	Grundschule Winkelwiese	Haußerstr. 132	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Bauunterhaltung
11	6	6	6	5	Grundschule Winkelwiese Gymnastikhalle	Haußerstr. 134	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Bauunterhaltung
12	6				SV 03	*	
13	6	6		5	SV 03 - alter TSG-Platz, Umkleidekabinen, Platzwartbüro, WC	Oberer Wert 8	Klärung Generalsanierung
14	6	6		6	SV 03 - Tribüne, Umkleide, Wohnung	Oberer Wert 9	Klärung Generalsanierung
15	6	5		4	SV 03 - Kassenhäuschen	Oberer Wert 11	Klärung Generalsanierung
16	6	5		4	SV 03 - Garage	Oberer Wert 12	Klärung Generalsanierung
17	6	6	3	5	Mörikeschule - Gemeinschaftsschule Französische Schule Tal Altbau	Primus-Truber-Str. 27	aktuelles Projekt Südstadtschulen
18	6	6	6	5	Verwaltung Archiv Rathausgasse	Rathausgasse 7	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung
19	6	6		5	GMS-West Schülerbetreuung	Schleifmühleweg 30/1	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung
20	6	6		5	GMS-West Schülerbetreuung RAS (Wohn- und Geschäftshaus)	Schleifmühleweg 32	s.o.
21	6	6	5	6	Notariate	Schulberg 10	wird verkauft
22	5				Feuerwehr Stadtmitte	*	
23	5	4	6	5	Feuerwehr Stadtmitte - Am kleinen Ämmerle	Am kleinen Ämmerle 26	Planung Konzepterstellung, Innensanierung Technik, Dachsanierung
24	5	4	6	5	Feuerwehr Stadtmitte - Kelternstraße	Kelternstr. 21	Planung Konzepterstellung, Innensanierung Technik, Dachsanierung
25	5				Rathausblock	*	
26	5	5	6	5	Rathausblock - Verwaltung - Ladengeschäft	Am Markt 1/1	Innensanierung Bauunterhaltung, Brandschutz, Fenster
27	5	4	6	2	Rathausblock - Ratskeller	Haaggasse 4	
28	5	5		4	Tiefgarage Rathaus am Markt	Judengasse 6	Brandschutz
29	5	5	6	2	Verwaltung Rathausanbau Ladengeschäft	Rathausgasse 1	
30	5	5	4	5	Kinderhaus Pfrondorf-Breite	Baumwiesenweg 6	Planung Konzepterstellung
31	5	6	4	6	Verwaltung Bühl	Bühler Rathausplatz 1	Gesamtsanierung Pilzbefall, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
32	5	5	4	4	Kinderhaus Frondsberg	Calwerstr. 6	Innensanierung Sanitär, Bauunterhaltung, Fassade/Fenster/Sonnenschutz
33	5	6	4	5	Kinderhaus Sophie-Haug Altbau	Dannstr. 1	Generalsanierung/Abriß/Rückbau
34	5				Musikschule	*	
35	5	6	5	3	Musikschule	Frischlinstr. 4/Wilhelmstr. 63	aktuelles Projekt
36	5	6	5	3	Musikschule Pavillon	Frischlinstr. 6	aktuelles Projekt
37	5	5	5	5	Kinderhaus Martinskindergarten	Frischlinstr. 4/Wilhelmstr. 63	aktuelles Projekt
38	5	5		4	Stadtschreiberhaus	Gmelinstr. 20	aktuelles Projekt
39	5	5		4	Tiefgarage Lamnhof	Hirschgasse 13	Sanierung Bauunterhaltung, Generalsanierung
40	5	5	5	4	Kinderhaus Horemer	Horemer 10	aktuelles Projekt, Dach- und Fassadensanierung, Innensanierung
41	5				Grundschule Hügel	*	
42	5	5	5	4	Grundschule Hügel Wohnung und Garage	Hügelstr. 11	Planung Konzepterstellung
43	5	6	5	4	Grundschule Hügel Turnhalle	Hügelstr. 13	Techniksanierung
44	5	5	5	4	Grundschule Hügel	Hügelstr. 15	Planung Konzepterstellung
45	5	5	5	4	Grundschule Hügel	Hügelstr. 17	Planung Konzepterstellung
46	5	5	5	4	Grundschule Hügel	Hügelstr. 19	Planung Konzepterstellung
47	5	5	5	5	Kinderhaus Rübenloch	Lange Gasse 54	Sanierungsarbeiten Fassade, Innensanierung
48	5	6	4	5	Kinderhaus Lustnauer Kirchplatz	Lustnauer Kirchplatz 1	Innensanierung, Fassadensanierung, Brandschutz
49	5	5	3	6	Häringhaus	Neckarhalde 31	Balkon, Sicherung Statik, Erneuerung Heizungsanlage, 2025ff projektiert
50	5	5	4	5	Kinderhaus Paula-Zundel Altbau	Neuhaldenstr. 15	aktuelles Projekt
51	5				Stadtbücherei und Kulturamt	*	
52	5	5	5	4	Kulturamt mit Kulturhalle (Mischgebäude mit Stadtbücherei)	Nonnengasse 19	aktuelles Projekt, Eingang, Brandschutz

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

							Finanzierung				Stand Bearbeitung													
							Status Haushalt	investiv		konsumtiv		Status												
Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau aktuell	Generalsanierung aktuell	PSP-Element HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zeile
2022ff Neubau derzeit in Planung, FAB 83	P	x			x		7.126001.3201.01	3.300.000 €	3.050.000 €				x	x	x	x	x							1
	P																							2
2023ff Projekt FAB 83 offene Güterhalle (1,2M€) und Kinderhaus (2,95M€)	P	x		x			7.112401.1004.01+1365001.024.01	4.150.000 €		5.000 €	5.000 €	x			x	x	x	x	x					3
2022 Abbruch für Solarpark Au (70T€)	P	x					7.551001.1009.01	70.000 €	70.000 €			x			x									4
2021/2022 Verkauf					x																			5
																								6
2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x			x		s.u.						x		x	x	x	x						7
2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x			x		s.u.						x		x	x	x	x						8
2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x			x		7.365001.1025.01	5.185.000 €	200.000 €				x		x	x	x	x						9
2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x			x		7.211001.1002.01	8.800.000 €	300.000 €				x		x	x	x	x						10
2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x			x		7.424101.1001.01	2.500.000 €					x		x	x	x	x						11
																								12
2021ff Projekt Generalsanierung	P	x		x																				13
2021ff Projekt Generalsanierung (1,26M€)	P	x		x			neue Aufgabe	1.260.000 €	200.000 €			x	x		x									14
2021ff Projekt Generalsanierung	P	x		x																				15
2021ff Projekt Generalsanierung	P	x		x																				16
aktuelles Projekt (8,5M€), 2022ff ELT-Hausanschluss, Fenster (130T€), Bauunterhaltung (20T€), 2024ff Fenster (100T €)	P	x		x			neue Aufgabe	8.730.000 €	30.000 €	120.000 €		x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	17
2025ff Grundsatzfrage Standort - Kosten noch zu ermitteln	C	x		x													x	x	x					18
2025ff Neubau oder Generalsanierung erforderlich , akute Bauunterhaltung (25T€)	C	x	x					5.000.000 €		25.000 €	25.000 €	x					x	x	x					19
s.o.	C	x	x							25.000 €	25.000 €	x					x	x	x					20
wird verkauft																								21
																								22
2023 Dach, Stiefelgang (180T€)	C	x						180.000 €		2.500 €		x				x	x	x	x	x	x	x	x	23
2022 Sanierungsliste (50T€), ELT Notstrom (45T€), Turm (40T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	P,C	x					7.126001.1001.01	135.000 €	135.000 €	2.500 €				x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	24
																								25
2022/2023 Fenster (35T€), Brandschutz (135T€), Umbau Dachgeschoß (50T€), Austausch BMA (50T€)	P,C	x		x			neue Aufgabe	135.000 €	135.000 €	135.000 €	100.000 €		x		x	x		x	x	x				26
																								27
2022/2023 Brandschutz Betonsanierung (20T€)	C	x		x			neue Aufgabe	20.000 €	20.000 €				x		x	x								28
s.o.																								29
2023 Absturzsicherung, Fassade (150T€), konzeptionelle Überarbeitung Lüftung, Sanitär, Büro, Möblierungen,	C	x								150.000 €		x				x								30
2022 Planungskosten (30T€) Seniorenraum/Teeküche (25T€€), 2023 Gesamtsanierung (400T€)	P	x		x			neue Aufgabe	430.000 €	30.000 €	25.000 €	25.000 €	x			x	x								31
2022ff Innensanierungen Oberflächen (50T€), Leitungssanierung (30T€), Fenster, Sonnenschutz (110T€ VE in 2022)	P,C	x					neue Aufgabe	110.000 €		80.000 €	80.000 €		x		x	x								32
Leerziehen des Gebäudes/Auflassung	C	x										x			x									33
																								34
2022ff Generalsanierung FAB 83 (10,13M€)+Gymnsatikhalle (2M€)	P	x				x	7.263000.1001.01	12.130.000 €	655.000 €				x		x	x	x							35
2022ff Generalsanierung FAB 83 (10,13M€)+Gymnsatikhalle (2M€)	P	x			x		7.263000.1001.01	s.o.	s.o.				x		x	x	x							36
2022ff Projekt Neubau FAB 83 (2,8M€)	P	x			x		7.365001.1031.01	2.800.000 €	300.000 €				x		x	x	x							37
2022 Sicherungsmaßnahmen (5T€), 2022ff Planung Sanierung (30T€)	P,A	x		x			7.281001.1002.01	30.000 €	30.000 €	5.000 €	5.000 €	x			x	x								38
2022 Baukostenanteil Sanierung Dach-/Hoffläche (162T€)	P						neue Aufgabe	162.600 €	162.600 €					x	x									39
2022ff energetische Sanierung (650T€), PV (50T€), Küche, Innensanierung (50T€), Technik (37T€)	P	x					7.365001.1015.01	750.000 €	480.000 €	37.000 €	37.000 €	x			x	x								40
																								41
2022 Konzepterstellung	C	x		x																				42
2022/2023 Techniksanie rung (1 Mio.€)	P	x					neue Aufgabe	1.000.000 €	850.000 €				x	x	x	x								43
2022 GLT Vernetzung mit Halle (80T€), Konzepterstellung, 2026ff Generalsanierung (6 Mio.€)	C	x		x				6.080.000 €	80.000 €			x							x	x	x	x	x	44
2022 Konzepterstellung	C	x		x								x							x	x	x	x	x	45
2022 Konzepterstellung	C	x		x								x							x	x	x	x	x	46
2022 Sanitär (5T€), Holzfassade (45T€)	A									50.000 €	50.000 €	x			x									47
2022 energ. San. Fassade, Nachrüstung 2. baulicher Rettungsweg aus OG, Heizung , Bauunterhaltung (950T€), Sanitär (100T€)	P	x		x			neue Aufgabe	1.050.000 €	850.000 €	50.000 €	50.000 €	x	x	x	x	x								48
2022 Erneuerung Heizung (25T€), Sanierung Balkon (10T€), statische Sicherungsmaßnahmen (15T€), Generalsanierung (5M€)	A,C	x		x			neue Aufgabe	5.000.000 €		50.000 €	50.000 €	x	x		x			x	x	x				49
2022ff Altbau Anpasung Innensanierungen (50T€), Wiedereinbau Brennofen (3T€), 2023 Sanierung Dach, Fassade (300T€)	P,B	x			x		7.365001.3201.01+n.A.	350.000 €	50.000 €	3.000 €	3.000 €	x			x	x								50
																								51
2022ff Innensanierungen Oberflächen, Fenster, Elektrik (150T€)	P	x					neue Aufgabe	150.000 €					x	x		x								52

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
53	5	5	5	4	Stadtbücherei Hauptstelle (Mischgebäude Kulturamt und Kulturhalle)	Nonnengasse 19	aktuelles Projekt, Eingang, Brandschutz
54	5	5	5	4	Kulturhalle	Nonnengasse 19/1	
55	5				Turnhalle Philosophenweg	*	
56	5	6	3	5	Turnhalle Philosophenweg	Philosophenweg 70	Sanierung Dach, PV-Anlage, Klärung Generalsanierung
57	5	6	3	5	Moscheeverein in Turnhalle Philosophenweg	Philosophenweg 70	
58	5	6	4	5	Walter-Erbe-Schule (RWE)	Primus-Truber-Str. 33	aktuelles Projekt Südstadtschulen, Techniknachrüstung
59	5				CSG/Pestalozzischule/Stadtteilbibliothek/TG	*	
60	5	5	5	5	Gymnasium Carlo-Schmid Gymnasium (ehem. Anbau RWE)	Primus-Truber-Str. 33/1	aktuelles Projekt, Innens./-Nutzungsanp., Techniknachrüstung
61	5	4	3	3	Pestalozzischule	Primus-Truber-Str. 35	aktuelles Projekt, Innens./-Nutzungsanp., Techniknachrüstung
62	5	5	5	5	Carlo-Schmid-Gymnasium	Primus-Truber-Str. 37	aktuelles Projekt, Innens./-Nutzungsanp., Techniknachrüstung
63	5	5	5	5	Tiefgarage Carlo-Schmid-Gymnasium/Pestalozzischule	Primus-Truber-Str. 37/1	Innensanierung, Techniknachrüstung
64	5	5	5	3	Stadtbücherei Zweigstelle Feuerhägle	Primus-Truber-Str. 39	aktuelles Projekt, Innens./-Nutzungsanp., Techniknachrüstung
65	5	6		4	Alte Molkerei	Rappstr. 21	Sicherungsmaßnahmen
66	5	4		5	Kinderhaus Neckarbogen	Schaffhausenstr. 79	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung
67	5	5	6	4	Mehrzweckhalle Hirschau	Schulstr. 28	Planung Konzepterstellung
68	5				Grundschule Hirschau	*	
69	5	5	4	5	Grundschule Hirschau	Schulstr. 30	projektiert, Techniknachrüstung
70	5	5	4	5	Grundschule Hirschau Anbau	Schulstr. 32	s.o.
71	5	6		4	Stellplätze, Parkdeck	Schwärzlocherstr. 19	
72	5				Grundschule Ludwig-Krapf	*	
73	5	6	4	5	Grundschule Ludwig-Krapf-Schule	Sieben-Höfe-Str. 58	Planung Konzepterstellung Neubau
74	5	6	4	5	Grundschule Ludwig-Krapf-Schule Mensa	Sieben-Höfe-Str. 58	s.o.
75	5	6	4	5	Turnhalle Ludwig-Krapf-Schule	Sieben-Höfe-Str. 58	s.o.
76	5	6	4	5	Schülerbetreuung SH - Ludwig-Krapf-Schule	Stephanstr. 13	s.o.
77	5	5	3	6	Kinderhaus Österberg	Stauffenbergstr. 32	
78	5	4		5	Kinderhaus KH - Stöcklestraße - Wohneigentum	Stöcklestr. 35	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung
79	5	5	6	4	Sporthalle SH - Uhlandschiene	Uhlandstr. 28	akute Bauunterhaltung
80	5				Kepler-Gymnasium	*	
81	5	5	5	4	Gymnasium Kepler-Gymnasium Altbau	Uhlandstr. 30	aktuelles Projekt
82	5	5	5	4	Gymnasium Kepler-Gymnasium K+N-Bau	Uhlandstr. 32	Innensanierung, Brandschutz, akute Bauunterhaltung, Techniknachrüstung
83	5	5	5	4	Mehrzweckhalle MZH - Hermann-Hepper-Halle	Westbahnhofstr. 23	projektiert, Techniksanieierung
84	5				Rathaus Weilheim	*	
85	5	6	4	4	Verwaltung Weilheim - Rathaus	Wilonstr. 43	Innensanierung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
86	5	6	4	4	Jugendraum Schlupfloch Weilheim in Rathaus	Wilonstr. 43	
87	4	4			Panzerhalle	Aixer Str. 60	Sanierungsarbeiten Tragwerk
88	4	4	3	5	Kinderhaus Alexanderpark	Alexanderstr. 49	Sanierung Dach
89	4	4	4	5	Feuerwehrhaus Weilheim	Alte Landstr. 4	Planung Konzepterstellung, Austausch Tore
90	4	5	4	4	Grundschule Unterjesingen	Am Baylerberg 12	Innensanierung Bauunterhaltung, Technik, Dachsanierung
91	4	4			Trafostation	Am Stadtgraben 1/1	Abschluss Wartungsvertrag
92	4				Fruchtschranne	*	
93	4	4	3	4	Verwaltung Fruchtschranne FB 5	Bei der Fruchtschranne 1	aktuelles Projekt
94	4	4	3	4	Betriebsgebäude Fruchtschranne	Bei der Fruchtschranne 1/1	s.o.
95	4	4	3	4	Verwaltung Fruchtschranne FB 50	Bei der Fruchtschranne 5	s.o.
96	4				Gemeinschaftsschule Geschwister-Scholl-Schule	*	
97	4	3	5	4	Gemeinschaftsschule Geschwister-Scholl-Schule	Berliner Ring 33	Innensanierung Bauunterhaltung
98	4	3	5	4	Stadtbücherei Zweigstelle WHO	Berliner Ring 33	s.o.
99	4	3	5	3	Jugendhaus Jufo	Berliner Ring 33/3	Einbau außenliegender Sonnenschutz
100	4	3	5	4	Turnhalle WHO	Berliner Ring 33/2	
101	4	4		3	Schindelstube	Brunnenstr. 9	
102	4				Wildermuth-Gymnasium	*	
103	4	4	4	5	Wildermuth-Gymnasium incl. Turnhalle	Derendinger Allee 8	aktuelles Projekt, Bauunterhaltung, Techniknachrüstung
104	4	4	4	5	Lagergebäude Wildermuth-Gymnasium	Derendinger Allee 10	s.o.
105	4	3		4	Verwaltung Doblerstraße FAB Jugend	Doblerstr. 8	Rückgabe Mietsache
106	4				Grundschule Wanne	*	

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030

Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

[illegible]

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030

Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
107	4	5	3	4	Grundschule Wanne	Eduard-Spranger-Str. 67	aktuelles Projekt, Techniknachrüstung
108	4	5	3	5	Stadtbücherei Zweigstelle Wanne	Eduard-Spranger-Str. 67	s.o.
109	4	5	3	4	Grundschule Wanne incl. Schülerhort	Eduard-Spranger-Str. 69	s.o.
110	4	4	3	5	Kinderhaus Kilchberg	Ehingenstr. 1	Sanierung Fassade, Bauunterhaltung, Sanitär, Büro, Dach
111	4	4		4	Mobile Jugendarbeit/Büro Jugendcafé	Europaplatz 25	
112	4	5	2	5	Kinderhaus Französische Allee	Französische Allee 11	Innensanierung Küchen, Einbau Aufzug, PV-Anlage
113	4	6	3	4	Kinderhaus Galgenberg	Galgenbergstr. 59	Innensanierung Bauunterhaltung, Dach, Fassade, Akustik
114	4	5	3	3	Gemeinschaftsschule Französische Schule Berg	Galgenbergstr. 86	Fertigstellung Fassadensanierung, Technik
115	4	5	3	4	Kinderhaus Gartenstraße	Gartenstr. 50	Sanierung Fassade
116	4	4	3	4	Verwaltung Hagelloch	Hagenloher Str. 1	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
117	4				Sudhaus	*	
118	4	5	3	4	Sudhaus 203	Hechinger Str. 203	Bauunterhaltung Sudhaus e.V.
119	4	2	3	1	Sudhaus 205 Neubau Saal	Hechinger Str. 205	aktuelles Projekt, Bauunterhaltung Sudhaus e.V.
120	4	6	3	6	Sudhaus 205 Musikwerkstatt	Hechinger Str. 205	Bauunterhaltung
121	4				Sudhaus 207	Hechinger Str. 207	
122	4	5	3	4	Sudhaus Garage	Hechinger Str. 209	s.o.
123	4	5			Sudhaus privates Kinderhaus Waldhörnle	Hechinger Str. 209	GWG-verwaltet
124	4	4		4	Hermann-Hesse-Gedenkstätte	Holzmarkt 5	Innensanierung Möbel
125	4	3	4	4	Rathaus Unterjesingen	Jesinger Hauptstr. 56	aktuelles Projekt FAB 81, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
126	4				Mehrzweckgebäude Unterjesingen	*	
127	4	4	4	3	Mehrzweckgebäude Unterjesingen Feuerwehr	Jesinger Hauptstr. 67	Planung Konzepterstellung
128	4	5	4	4	Mehrzweckgebäude Unterjesingen Turnhalle	Jesinger Hauptstr. 67	
129	4	5	4	4	Mehrzweckgebäude Unterjesingen Kinderhaus (KH Hauptstraße)	Jesinger Hauptstr. 67 + 69	
130	4				Jugendzentrum Epplehaus	*	
131	4	5	3	3	Jugendzentrum Epplehaus	Karlstr. 13	Innenumbauten Sanitär, Brandschutz
132	4	4	3	3	Pixel Medienwerkstatt und Büro Jugend-GR im - Epplehaus	Karlstr. 13	
133	4	4	3	4	Rathaus Hirschau	Kingersheimer Str. 57	aktuelles Projekt, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
134	4	4	4	4	Grundschule Pfrondorf	Kohlplattenweg 49	projektiert, Techniksanie rung
135	4	5	4	4	Mehrzweckhalle Pfrondorf	Kohlplattenweg 51	laufende Unterhaltung
136	4	4		3	Kino Löwen	Kornhausstr. 5	Sanierung Fenster
137	4	4		4	Tanzsportzentrum TRZ	Lilli-Zapf-Str. 14-16	
138	4	5	3	3	Kinderhaus Waldschule	Luise-Wetzel-Weg 1	Erneuerung Dach, Sanierungsarbeiten Fassade, PV-Anlage
139	4	4	4	4	Rathaus Pfrondorf	Lustnauer Str. 1	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
140	4	4	4	3	Verwaltung Münzgasse 20	Münzgasse 20	Sanierung Fassade, Sockel
141	4	5		2	Asylzentrum - TAT - Schüli	Neckarhalde 40	Klärung Nutzung, Bauunterhaltung Dach- und Fach
142	4	4	4	4	Grundschule Dorfackerschule	Neuhaldenstr. 2	Innensanierung Küche, Erneuerung Heizungsanlage
143	4	4	3	4	Feuerwehr Hagelloch	Obere Gasse 2	Planung Konzepterstellung
144	4	4		4	Österbergturm	Österberg 1	
145	4	4	3	5	Jugendhaus Pauline	Paulinenstr. 34	Planung Konzepterstellung, Innenumbau, Brandschutz
146	4	4		5	Alte Reithalle Lustnau	Pfrondorfer Str. 94	
147	4				Kunsthalle	*	
148	4	3	6	2	Kunsthalle - Ausstellung/Café/Wohnung	Philosophenweg 76	Revision/Ertüchtigung Gebäudetechnik
149	4	3	6	2	Kunsthalle - Verwaltung und Atelier Kinderkunsthalle	Philosophenweg 78	
150	4	3	4	5	Feuerwehrhaus Derendingen	Raichbergstr. 80	Planung Konzepterstellung, Innensanierung Sanitär, Heizung
151	4	5	3	5	Kinderhaus Saiben	Saibenstr. 5	Planung Konzepterstellung, Innens., Brandschutz, Erneuerung Heizung
152	4	5	3	4	Jugendhaus Kinder- und Jugendfarm Derendingen	Saibenstr. 10	Klärung Nutzung
153	4	4		4	Kinderhaus Schäfchen	Schleifmühlweg 64	Erhaltung Dach- und Fach
154	4	4	3	5	Verwaltung Fruchtkasten FB 3 Bürgeramt - Ausländeramt - Stadtkasse	Schmiedtorstr. 4	aktuelles Projekt
155	4				Grundschule Silcherschule	*	
156	4	4	4	4	Grundschule Innenstadt - Silcherschule	Seelhausgasse 31	Innensanierung aktuelles Projekt, Techniknachrüstung
157	4	4	4	4	Turnhalle GS Silcherschule	Seelhausgasse 31	s.o.
158	4				Grundschule Bühl	*	
159	4	4	3	4	Grundschule Bühl	Sengentalstr. 16	Innenumbau Eingangsbereich
160	4	6	3	5	Turnhalle GS Bühl	Sengentalstr. 16	

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030

Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

						Finanzierung				Stand Bearbeitung															
						Status Haushalt	investiv		konsumtiv		Status														
Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau aktuell	Generalsanierung aktuell	PSP-Element HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zeile	
2022 Fertigstellung Projekt (945T€), GLT (80T€) 2024 MEP (150T€), 2025 Fertigstellung Sanierung (1,5M€)	P	x				x	7.211001.1004.02	2.675.000 €	945.000 €			x		x	x		x	x	x						107
Rückbau Interims-Container erforderlich (10T€)	P	x				x	s.o.	10.000 €	10.000 €			x		x	x										108
s.o.	P	x				x	7.211001.1004.03	s.o.	s.o.			x		x	x			x	x						109
2022 Innensanierung Einbau MA-WC (30T€), Lüftung (10T€), Mitarbeiterraum (50T€), Dach-, Fassadensanierung (200T€)	P,B						neue Aufgabe	250.000 €	100.000 €	40.000 €	40.000 €	x			x	x									110
																									111
2022ff Innensanierung incl. Umrüstung Cook&Chill-Küche, Einbau Aufzug (480T€), PV-Anlage (50T€)	P	x					neue Aufgabe	530.000 €	330.000 €			x			x	x									112
2022 Erneuerung Dach, Fassade (200T€), 2023 Innensanierung Akustik, Verdunklung (150T€), GK-Abtrennung Flur (25T€)	P	x					neue Aufgabe	350.000 €	250.000 €	25.000 €	25.000 €	x			x	x									113
2022 Planung Fassade (VE 200T€), Lüftung (50T€), 2023 Fertigstellung Sanierung Fassade (200T€)	P						neue Aufgabe	250.000 €	50.000 €	45.000 €	45.000 €	x			x	x									114
2023 Planung, 2024 Ausführung Fassade, ELT (330T€)	P,C	x					neue Aufgabe	330.000 €				x				x	x								115
2023ff Konzeptentwicklung Planung Verwaltungsstellen (5T€)	A	x		x						5.000 €		x				x	x	x	x	x	x	x	x	x	116
																									117
2022ff Dach u. Fach Zusatzvereinbarung Sudhaus e.V. (50T€ p.a.), Fassade u. Dach (230T€)	P	x				x	neue Aufgabe	230.000 €	230.000 €	500.000 €	50.000 €			x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	118
aktuelles Projekt FAB 83 Akustik und Küche (350T€)	P	x			x		7.281004.1001.01+02	350.000 €	350.000 €					x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	119
2022 Eingang, Lüftung, Trocknung (10T€)	P	x								10.000 €	10.000 €	x			x										120
																									121
s.o.	P	x																							122
																									123
2022ff Austausch Regale (30T€)	A									30.000 €	30.000 €	x			x	x									124
2022 Aufzug (280T€), Fußboden, Fenster (Klärung Denkmalschutz (50T€), 2023ff Konzeptentwicklung Verwaltungsstellen (5T€)	P	x					7.111400.1600.01	280.000 €	270.000 €	55.000 €	55.000 €	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	125
																									126
2022 Erneuerung Tore (65T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	P,A	x					neue Aufgabe	65.000 €	65.000 €	5.000 €		x			x		x	x	x	x	x	x	x	x	127
2022ff Fassadensanierung Glasdach (100T€), 2023 Austausch Fenster (60T€) Tor Geräteraum, Prallwände (20T€)	P,B	x					neue Aufgabe	180.000 €	100.000 €			x			x	x									128
2022ff Erneuerung Fenster und Tür Gartenzugang (150T€)	P,A	x					neue Aufgabe	150.000 €	150.000 €			x	x		x	x									129
																									130
2023/2024 Brandschutz TRH, Sanitäranlagen, Dach (nicht gedämmt), Fassade (300T€), 2022 Küche (15T€)	A	x						300.000 €		15.000 €	15.000 €	x			x	x	x								131
																									132
2021ff aktuelles Projekt, 2023ff Konzeptentwicklung Planung Verwaltungsstellen (5T€)	P,C	x		x			7.111400.1501.01			5.000 €		x				x	x	x	x	x	x	x	x	x	133
2023ff Projekt Umbau (3,375M€)	C	x		x			7.211001.1901.01	3.375.000 €		15.000 €	15.000 €	x		x		x	x	x	x	x					134
2022ff Sanitär, Heizung, Lüftung, Fassade, Fluchtwegekonzept (375T€), ELT (150T€), Bauunterhaltung (50T€)	C	x		x				525.000 €		50.000 €	50.000 €				x	x									135
2024 Fenster (30T€)	A									30.000 €		x					x								136
																									137
2022ff Erneuerung Dach (125T€), PV-Anlage (50T€), 2023 Sanierung Fassade/Innensanierungen (448T€), BU (50T€+40T€ Heizung)	P	x					neue Aufgabe	623.000 €	50.000 €	90.000 €	90.000 €	x	x		x	x	x								138
2022 Erneuerung Heizung (35T€), Innens. Parkett, Maler (30T€), Treppe (20T€), Möbel (20T€), 2023ff Konzeptentw. Verwaltungsstellen	P,A	x					neue Aufgabe	20.000 €	20.000 €	85.000 €	85.000 €	x	x		x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	139
2022 Sicherheitsbeleuchtung (20T€), 2024 Streichen Fassade, Sockelsanierung (45T€)	P						neue Aufgabe	65.000 €	20.000 €			x	x		x		x								140
2023 kleinere Reparaturen Dach und Fach Fassade (10T€)												x				x		x							141
2022 Einbau Küche (80T€), Erneuerung Heizungsanlage incl. Einbindung MSR (63T€), MEP (270T€)	P	x					7.211001.3202.01	413.000 €	413.000 €					x	x										142
2022 Erneuerung Tor (20T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	A,C	x	x	x						25.000 €	20.000 €	x			x		x	x	x	x	x	x	x	x	143
																									144
2022ff Projekt Umbau, konzeptinelle Neuaufstellung (1,5MT€) FAB 83, 2022 Rolläden, Türschloß (15T€), Brandschutz (20T€)	P,C	x		x			neue Aufgabe	20.000 €	20.000 €	15.000 €	15.000 €	x			x	x									145
												x													146
																									147
2022ff Erneuerung Laser Diebstahlschutz, Revision Technik (80T€)	P						neue Aufgabe			80.000 €	80.000 €				x	x	x								148
																									149
2022 Einbau Dusche Damen (30T€), Heizungsanlage, energ. San. (60T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	P,B	x					7.126001.3302.02	60.000 €	60.000 €	5.000 €	30.000 €	x	x		x		x	x	x	x	x	x	x	x	150
2022 Erneuerung Heizung (35T€), 2023 Brandschutz (80T€), Sanitär (30T€), 2024ff Generalsanierung (800T€)	C	x		x				800.000 €		145.000 €			x		x		x	x							151
2022 Klärung Sanierung Dach, Fassade, Innensanierung (50T€), Behebung akute Mängel (10T€)	A							50.000 €	50.000 €	10.000 €	10.000 €	x	x		x										152
2022/2023 Sanierung Fassade, Fenster (150T€)	A									150.000 €		x			x	x									153
2021ff Projekt Generalsanierung (2,01M€), 2022 GLT (70T€)	P	x				x	7.111400.1004.01	1.070.000 €	1.070.000 €				x		x	x	x	x							154
																									155
2022 Innenumbau (900T€), 2023ff Innensanierung 3. BA (1,8M€), ELA-Anlage (110T€), 2024 MEP (125T€)	P,C	x		x			7.211001.1001.01+02	2.935.000 €	590.000 €			x	x	x	x		x								156
s.o.	P,C	x		x																					157
																									158
2022ff Flure/Eingang (350T€)	P	x		x			7.211001.1401.01	350.000 €	350.000 €				x		x			x	x	x					159
2022 Rampe Barrierefreiheit (2T€), 2025ff Generalsanierung (1M€), akute Bauunterhaltung (50T€)	C	x		x				1.000.000 €		52.000 €	52.000 €				x	x		x	x	x					160

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
161	4	3	4	5	Feuerwehrhaus Bühl	Sengentalstr. 26	Planung Konzepterstellung, Erweiterung, Innensanierung Sanitär
162	4				Kinderhaus Alte Mühle	*	
163	4	4	3	4	Kinderhaus Alte Mühle	Sieben-Höfe-Str. 4/1	Innensanierung, Erneuerung Küche
164	4	4	3	4	Kinderhaus Alte Mühle	Sieben-Höfe-Str. 6 + 8	
165	4	5	4	4	Verwaltung Derendingen	Sieben-Höfe-Str.11	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
166	4	4	4	4	Kinderhaus Weststadt	Sindelfinger Str. 1/3	Austausch Fenster, Sonnenschutz
167	4				Kinderhaus Herrlesberg	*	
168	4	5	2	4	Kinderhaus Herrlesberg - Lustnau Provisorium	Stäudach 118	
169	4	5	2	4	Kinderhaus Herrlesberg - Lustnau	Stäudach 120	Innensanierung Akustik
170	4	4	3	4	Verwaltung Lustnau	Steige 14	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
171	4	4	4	5	Kinderhaus KH - Stiefelhof	Stiefelhof 5	Innensanierung Sanitär, Klärung Nutzung
172	4	4	2	5	Feuerwehrhaus Kilchberg	Tessinstr. 17	Planung Konzepterstellung
173	4	4	4	3	Mehrzweckhalle MZH - Hagelloch	Viehtorstr. 14	Einbau Lüftungsanlage
174	4	4	3	5	Feuerwehrhaus Hirschau	Wehrstr. 8	Planung Konzepterstellung
175	4	4	2	5	Kinderhaus KH - Kindergarten Bühl	Weilerburgstr. 30	aktuelles Projekt
176	4	5	2	4	Grundschule WHO	Weißdornweg 22	
177	4	5	2	5	Kinderhaus KH - WHO	Weißdornweg 29	
178	4	4	2	5	Verwaltung Stadtkämmerei - Steueramt	Wienergaessle 1	aktuelles Projekt, Brandschutz, Innensanierung
179	4	4		5	Mitwohnzentrale, WC	Wilhelmstr. 3/2	
180	4				Grundschule Köstlinschule	*	
181	4	4	3	4	Grundschule Köstlinschule	Wilhelmstr. 93	aktuelles Projekt
182	4	4	3	4	Gymnastikraum Köstlinschule	Wilhelmstr. 93	aktuelles Projekt
183	4	4	3	5	Grundschule Weilheim	Wilsonstr. 41	Planung Konzepterstellung Innenumbau, Techniknachrüstung
184	3	3	2	3	Kinderhaus Ahornweg	Ahornweg 2/1	Innensanierung Technik
185	3	4	2		Ballspielhalle Hindenburg	Aixer Str. 58	Sanierungsarbeiten Fassade, Tragwerk
186	3	4	2	4	Schulkindbetreuung GMS Franz. Schule Berg - Zahlmeisterhäusle	Alexanderstr. 44	Umbau Eingangsbereich
187	3	2	6	2	Verwaltung Rathaus	Am Markt 1	
188	3	4	3	2	Jugendhaus Mixed-Up	Bei den Pferdeställen 24	Innensanierung Bauunterhaltung
189	3	4	3	3	Mehrzweckhalle Weilheim	Bronnackerstr. 15	Erneuerung Sonnenschutz
190	3	4	2	4	Jugendtreff Florian Bühl	Eugen-Bolz-Str. 10	
191	3				Kinderhaus Eugenstr.	*	
192	3		3		Kinderhaus Eugenstr.	Eugenstr. 59-61	Abbruch/Neubau durch GWG
193	3		3		Kinderhaus Eugenstr.	Eugenstr. 62-64	Abbruch/Neubau durch GWG
194	3		3		Hauptbahnhof - Büroräume 1. OG	Europaplatz 17	
195	3	3	4	1	Expressguthalle	Europaplatz 9	
196	3	2	6	1	Paul-Horn-Arena	Europastr. 50	
197	3	4		2	Kinderhaus Berliner Ring	Fichtenweg 4	Erneuerung Dach
198	3	4	2	4	Kinderhaus Loretto	Gölzstr. 14	
199	3	3	4	1	Vereinsheim (Jugendraum/Altentreff) Unterjesingen	Jesinger Hauptstr. 56/1	Bauunterhaltung
200	3	3		3	Kelter Unterjesingen Nebengebäude	Kirchhalde 7	akute Bauunterhaltung
201	3	3		3	Kelter Unterjesingen	Kirchhalde 10	akute Bauunterhaltung
202	3	3	3	4	Stadtmuseum	Kornhausstr. 10	
203	3	5	2	2	Kidojo	Lorettoplatz 2 + 4	Sanierungsarebieten Brandschutz, HLS, Fassade
204	3	4	3	2	Grundschule Steinlachschole	Primus-Truber-Str. 31	projektiert, Innenumbau Mensa, Sanitär, MEP, Akustik
205	3	1	1	1	Grundschule Steinlachschole Neubau Container-Interim	Primus-Truber-Str. 31	
206	3				Kinderhaus Feuerhägle	*	
207	3	3	3		Kinderhaus Feuerhägle	Primus-Truber-Str. 45 + 45/1	
208	3	3	3		2 Appartements bei KH	Primus-Truber-Str. 45/1	
209	3	4	3	3	Turnhalle Feuerhägle	Primus-Truber-Str. 47	Sanierung Fassade, Sanitär, Brandschutz
210	3	3	3	3	Grundschule Kilchberg	Rammertstr. 27	aktuelles Projekt
211	3	5		1	Scheune Unterjesingen	Rottenburger Straße 2/1	
212	3				Grundschule und Mensa Hechinger Eck		
213	3	4	3	3	Grundschule Hechinger Eck	Schickhardtstr. 9/2	derzeit zus. Neubau GWG
214	3	4	3	3	Mensa Grundschule Hechinger Eck	Schickhardtstr. 5	derzeit zus. Neubau GWG

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

							Status Haushalt	Finanzierung		Stand Bearbeitung													
Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau aktuell	Generalsanierung aktuell	PSP-Element HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert Planung LPH 1 - 4 Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zeile	
2022 Innenumbau Sanitär/Umkleiden Damen (50T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	P,C	x		x						55.000 €	50.000 €	x				x		x	x	x	x	x	161
																							162
2023 Erneuerung Küchen (50T€), Revision Oberflächen (100T€)	A							50.000 €		100.000 €		x				x							163
s.o.	A											x				x							164
2022ff akute BU (50T€), Fenster Sonnenschutz (100T€), 2023ff Konzeptentwicklung Verwaltungsstellen (5T€)	P	x		x			neue Aufgabe			150.000 €	100.000 €	x				x	x	x	x	x	x	x	165
2022 Austausch Fenster und Sonnenschutz (60T€)	A									60.000 €	60.000 €		x			x							166
																							167
Klärung Perspektive Provisorium																							168
2022 Akustik (25T€)	A									25.000 €	25.000 €	x				x							169
2022 Sanierung Heizung (15T€), 2023ff Konzeptentwicklung Planung Verwaltungsstellen (5T€)	A,C	x		x						20.000 €	15.000 €	x	x			x	x	x	x	x	x	x	170
2023ff Sanitäranlagen, Innensanierungen (50T€), 2026ff Neubau erforderlich	A,C	x	x							50.000 €		x				x			x	x	x		171
Historisches Gebäude, 2028ff Neubau erforderlich - Kosten noch zu ermitteln, 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	C	x	x							5.000 €		x					x	x	x	x	x	x	172
2023ff Lüftung neu (400T€)	C	x						400.000 €				x				x	x						173
2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	C	x	x	x						5.000 €		x					x	x	x	x	x	x	174
2022ff Planungsrate Projekt Erweiterung FAB 83 (50T€€)	P		x				7.365001.1402.01	50.000 €	50.000 €				x			x							175
2025ff energetische Sanierung (800T€)	C	x		x				800.000 €									x	x					176
2022 Sanitär (30T€), 2023 Sanierung Betreuungsraum (20T€)	C	x	x							50.000 €	30.000 €					x	x						177
																							178
																							179
																							180
2021ff aktuelles Projekt Neubau (10,25M€)	P	x			x		7.211001.3201.01	9.950.000 €	300.000 €			x				x	x	x	x	x			181
s.o.	P	x			x		7.211001.3201.01					x				x	x	x	x	x			182
2022 Heizung (40T€), Sonnensch. (60T€), Fenster str. (25T€), 2023 Brandsch. 2.baul. RW., zus. Klassenz. (300T€), MEP (105T€)	P,C						7.211001.1200.02	60.000 €	60.000 €	65.000 €	65.000 €		x			x							183
2022 Lüftungsanlage (30T€)	A						7.365001.1007.01		30.000 €			x				x							184
2022 Fassadensanierung, Maßnahmen aus Standsicherheitsprüfung (40T€)	A									40.000 €	40.000 €	x				x							185
2022 Eingansbereich, Flucht-und Rettungswegpläne incl. Beschilderung, Beleuchtung (45T€)	B						neue Aufgabe	45.000 €	45.000 €				x			x							186
																							187
2022 Umbau Küche	A									20.000 €	20.000 €					x	x						188
2022 Erneuerung defekte Verschattung Fassade Dach (45T€)	A									45.000 €	45.000 €	x				x							189
																							190
																							191
																							192
																							193
																							194
	A																						195
2022 Überprüfung Statik Tragwerk (5T€), Hochwasserschutz (20T€)	P,A						neue Aufgabe	20.000 €	20.000 €	5.000 €	5.000 €	x				x							196
2023 Blechdachsanierung erforderlich (155T€)	B									155.000 €		x					x						197
																							198
Außentreppe/Terrasse										15.000 €	15.000 €		x	x	x								199
																							200
																							201
							7.252000.1001.01																202
2022ff Brandschutzmaßnahmen aus BVS (50T€), 2022 Lüftung Sanitär (30T€), Fenster baurechtlich ungeklärt	A							50.000 €		30.000 €	30.000 €	x				x	x	x					203
2022 ff Umbau Mensa/Schulküche/GTB (400T€),Sanitär, Beleuchtung und Akustik Klassenzimmer, Böden, Maler (300T€)	P	x					7.211001.3302.02	400.000 €	400.000 €				x	x	x	x							204
		x																					205
																							206
																							207
																							208
2022 Innensanierung Sanitär (60T€) Brandschutz (30T€), 2024ff energetische Sanierung Fassade (300T€), 2026 GS (4M€)	A							4.390.000 €	90.000 €							x	x						209
2022ff Umbau für GTB UG (450T€), 2023 energetische Sanierung (450T€)	P	x			x		7.211001.1300.01	900.000 €	450.000 €				x	x	x		x	x	x				210
Bestandteil städtebauliches Projekt Generationenwohnen FB 7																							211
	P	x																					212
Neubau (2,502M€) und Umbau Bestand zur Ganztagessschule (400T€)	P	x					7.211001.1005.01	2.902.000 €	600.000 €														213
s.o.	P	x					7.211001.1005.01																214

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
215	3	4	2	4	Verwaltung Bebenhausen	Schönbuchstr. 2	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
216	3	4	1	3	Kinderhaus Bebenhausen	Schönbuchstr. 12 (ehemals 8)	Sanierung Fassade, Fenster
217	3				Altes Schulhaus Hirschau	*	
218	3	3	4	3	Kinderhaus "Ein Ort für Kinder	Schulstr. 4	Erneuerung Heizung
219	3	3	4	4	Jugendraum Jugendtreff Hirschau	Schulstr. 4	
220	3				Grundschule Aischbach	*	
221	3	4	3	5	Grundschule Aischbach	Sindelfinger Str. 1	Erweiterung 3-Zügigkeit projektiert, Innensanierung, Sanitär, Dachsanierung
222	3	4	3	5	Turnhalle GS Aischbach	Sindelfinger Str. 1	
223	3	3	2	4	Verwaltung Kilchberg	Tessinstr. 7	Innensanierung Bauunterhaltung, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen
224	3				Gymnasium Uhland	*	
225	3	2	5	2	Gymnasium Uhland-Gymnasium Altbau	Uhlandstr. 24	Ergänzung Innenumbau Altbau, Brandschutz
226	3	3	5	2	Gymnasium Uhland-Gymnasium Neubau	Uhlandstr. 26	
227	3	4	5	4	Gymnasium Uhland-Gymnasium Spielhalle	Uhlandstr. 26	
228	3	3	3	3	Mensa Uhlandschiene	Uhlandstr. 32	Sanierung weiße Wanne UG
229	3				Bildungshaus Lindenbrunnen	*	
230	3	2	3	3	Grundschule Innenstadt - Bildungshaus Lindenbrunnen	Uhlandstr. 38	
231	3	2	3	3	Kinderhaus KH - Bildungshaus Lindenbrunnen	Uhlandstr. 38	Dach, Technik
232	3	3	4	2	Grundschule Hagelloch	Viehtorstr. 20	akute Bauunterhaltung, Techniknachrüstung
233	3		3		Kinderhaus KH - Pfrondorf-See	Weiherstr. 41	
234	3	4	2	3	Turnhalle TH - GS WHO	Weißdornweg 20	
235	3				Gemeinschaftsschule West	*	
236	3	3	4	3	Gemeinschaftsschule GMS West Langbau	Westbahnhofstr. 27	aktuelles Projekt, Sonnenschutz
237	3	3	4	3	Gemeinschaftsschule GMS West Rundbau	Westbahnhofstr. 25	aktuelles Projekt, Sonnenschutz
238	3	4	2	4	Läden	Wienergaessle 1	
239	2	2			öffentliches WC	Am Markt 2	
240	2	3	2	2	Kinderhaus Weilheim	Am Ölacke 12	Innensanierung Bauunterhaltung
241	2	2		2	Kinderhaus Kleinkindgruppe Idefix	Berliner Ring 20	
242	2	1	4	1	Verwaltung Technisches Rathaus	Brunnenstr. 3	
243	2	2	3	1	Hölderlinturm	Bursagasse 6	
244	2	2	2	2	Kinderhaus Derendinger Straße	Derendinger Str. 35	
245	2	2		2	Stadtarchiv Kirchentellinsfurth	Einhornstr. 21	
246	2	1	3	1	Jugendcafé Bricks	Europastr. 17	aktuelles Projekt
247	2	1	3	1	Kinderhaus Kiemeyerstraße	Kiemeyerstr. 2	aktuelles Projekt
248	2	2		2	Kinderhaus Janusz-Korczak - Außengruppe	Königsberger Str. 11	
249	2	2		2	Kinderhaus Janusz-Korczak	Königsberger Str. 15	
250	2	2	2	3	Kinderhaus Güterbahnhof	Kurt-Schwägerle-Weg 1	
251	2	2	3	2	Salzstadel	Madergasse 7	Innensanierung Bauunterhaltung
252	2	2	1	2	Kinderhaus Mühlenviertel	Magazinplatz 15	PV-Anlage durch SWT
253	2	2	1		Kinderhaus Mauerstraße	Mauerstr. 2	
254	2	2	2	2	Kinderhaus Mönchhütte Unterjesingen	Mönchhütteweg 37	
255	2				Stiftskirche Turm	Münzgasse 32	
256	2	2		2	Katholischer Kontergarten Neckarhalde	Neckarhalde 36	
257	2	2		2	Taubenturm auf der Neckarinsel	Neckarinsel	
258	2	2	3	2	Turn- und Festhalle Lustnau	Neuhaldenstr. 12	
259	2				Grundschule Steinlachschule	*	
260	2	2	3	2	Jugendtreff Derendingen	Primus-Truber-Str. 47	
261	2	2	3	2	Mehrzweckhalle Kilchberg	Rammertstr. 27	Sanierung Fassade
262	2	2	3	2	Jugendhaus Westbahnhof	Schleifmühleweg 71	
263	2	3	2	2	Kinderhaus Hirschau	Schulstr. 4/1	
264	2	2		2	Vereinsräume Unterjesingen	Unterm Rathaus 3	
265	2	2			Kinderhaus KH - Neuhalden - Lustnau	Viktor-Renner-Str. 60 - 70	
266	1	1		1	Taubenturm im Alten Botanischen Garten	Alter Botanischer Garten	
267	1	1	2	1	Feuerwehr Pfrondorf	Blaihofstr. 150	
268	1	1		1	Trafostation Technisches Rathaus	Brunnenstr. 3	Abschluss Wartungsvertrag

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021

							Status Haushalt	Finanzierung		Finanzierung		Stand Bearbeitung												
Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau aktuell	Generalsanierung aktuell	PSP-Element HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zeile
2022 Einbau Aufzug (150T€), Erneuerung Heizung (10T€), 2023ff Konzeptentwicklung Planung Verwaltungsstellen (5T€)	P,C	x		x			7.111400.1801.01	150.000 €	30.000 €	15.000 €	10.000 €	x			x	x	x	x	x	x	x	x	x	215
2023 Fassade, Fenster (150T€)	A									150.000 €						x								216
																								217
2022 Erneuerung Heizung (20T€)	A									20.000 €	20.000 €	x	x		x									218
																								219
																								220
2022 Projekt Neubau/Erweiterung Planungsrate (50T€, 2022 Flachdachsanie rung obere Lage (30T€), Sanitär Turnhalle (30T€)	P,A	x	x		x		7.211001.1007.01	k.A.	50.000 €	30.000 €	30.000 €	x			x									221
2022 Sanierung Sanitär (30T€)	P,A	x								30.000 €	30.000 €	x			x									222
2023ff Konzeptentwicklung Verwaltungsstellen (5T€)	A,C	x		x						5.000 €						x	x	x	x	x	x	x	x	223
																								224
2022ff Wandpaneel EG (20T€), Sanitär Fliesen (5T€), Akustik Flure, (60T€)	P,A						neue Aufgabe	65.000 €	65.000 €						x	x								225
2022ff Brandschutz (100T€), Estrichschaden (825T€), Vernetzung GLT (15T€)	A						neue Aufgabe	940.000 €	15.000 €				x		x	x								226
2022ff Laubengang Nord (2.RW) (50T€)	A									50.000 €	50.000 €	x			x	x								227
2022 Sanierung Wasserschaden UG (35T€), PV-Anlage (50T€)							7.211006.1002.01	50.000 €	50.000 €	35.000 €	35.000 €			x	x									228
																								229
2022 Vernetzung mit GyW (5T€)	A									5.000 €	5.000 €			x	x									230
2022 Dachrinnensanierung (30T€), Steuerung Haustechnik (5T€)	A									35.000 €	35.000 €			x	x									231
2021ff aktuelles Projekt (480T€), 2023ff Generalsanierung Bestand, Umbau Küche (20T€), ELA-Anlage (90T€)	P	x		x	x		7.211001.1701.01	590.000 €	570.000 €	20.000 €	20.000 €	x	x		x	x	x							232
2022 Sanierung zwei Büroräume (15T€)	A									15.000 €	15.000 €	x			x									233
	C	x		x																				234
																								235
2022ff aktuelles Projekt (4,6M€) 2023 Sonnenschutz (220T€), 2023 Sonnenschutz (40T€), 2024 Ausstattung (50T€)	P,C						7.211010.1003.02+03	4.860.000 €				x	x			x	x	x						236
s.o.	P,C						7.211010.1003.02+03	s.o.				x	x		x	x	x	x						237
																								238
																								239
2022 Erneuerung Linoleum-Belag EG (50T€)	P,A									50.000 €	50.000 €	x			x									240
							7.365001.1026.01																	241
							7.111400.1001.01																	242
							7.252000.1002.01																	243
																								244
																								245
2022 Planungsrate Erweiterung, FAB 83 (50T€)	P	x					7.362004.1001.01	50.000 €	50.000 €			x			x									246
2021 Fertigstellung Neubau							7.365001.1005.02								x									247
																								248
																								249
	A						7.365001.1009.01																	250
2021 Innentüren WCs richten (3T€)										3.000 €				x										251
angemietet, nur nutzungsspezifische Bauunterhaltung																								252
																								253
																								254
																								255
																								256
																								257
							7.424101.3203.01																	258
	P	x																						259
																								260
2022 Überarbeitung Fassade	A	x								10.000 €	10.000 €	x			x									261
2022 Heizung (30T€)										30.000 €	30.000 €				x									262
																								263
																								264
																								265
																								266
																								267
	A																							268

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
269	1	1		1	Verwaltung Derendinger Straße FB 50	Derendinger Str. 50	
270	1	1	2	1	Männerwohnheim	Eberhardstr. 53	
271	1	1			Kinderhaus Professor-Rebel-Haus	Fichtenweg 6	
272	1				Jugendhaus Lustnau	Nürtinger Str. 62	
273	1	1	1	1	Kinderhaus Sophie-Haug Neubau	Rosenauer Weg	aktuelles Projekt
274	1	1	1	1	Kinderhaus Aischbach - Neubau	Sindelfinger Str. 1/4	Restarbeiten aus Projekt
275	1	1		1	Steinenbergturm	Steinenberg 37	
276	1	1		1	Scheune, Dorfgemeinschaftshaus Kilchberg	Tessinstr. 8	
277	1	1		1	Bauwagen 1 - Außenstelle Kita Pfrondorf Breite	Wald	
278	1	1		1	Bauwagen 2 - Außenstelle Kita Galgenberg	Wald	
279					Gemeinschaftseinrichtung - Hilfe für Wohnungslose/Obdachlosenunterkunft	Alexanderstr. 2	
280					Lager Stadtarchiv in Weilheim	Alte Landstr. 57	
281					Waaghäusle Bebenhausen	Am Goldersbach 1	
282					Lagerraum Durchgang	Am Lustnauer Tor 1	
283					Schaukästen	Am Stadtgraben 5	
284					Vereinsräume Unterjesingen	Am Stadtgraben 17	
285					Schuppen	Am Weilersbach 2	
286					Schuppen	Am Weilersbach 23	
287					Schuppen	Ammerhalde 1	
288					Nebengebäude zu Wohngrundstück	Bahnhofstr. 3	
289					Wohngebäude	Bahnhofstr. 3	
290					Stadtteiltreff Wanne	Beim Herbstenhof 3	
291					Garagen	Beim Herbsthof 28	
292					Geschäftsgebäude Lager Feuerwehr	Beim Kupferhammer 5	
293					Geschäftsgebäude	Beim Kupferhammer 5/2	
294					Geschäftsgebäude	Beim Kupferhammer 5/5	
295					Geschäftsgebäude	Beim Kupferhammer 5/6	
296					Stadtteilsozialarbeit Fahrschule Walz	Berliner Ring 20	
297					Forst - Forstthof Nord Waldhütte	Bettelweg 1	
298					Forstthof Nord Pulverturm	Bettelweg 2	
299					Forst - Forstthof Nord Schuppen	Bettelweg 4	
300					Jagdhütte Bläsiberg	Bläsiberg	
301					Drogenhilfe Derendingen	Bläsiberg 1	
302					Drogenhilfe Derendingen	Bläsiberg 1/1	
303					Drogenhilfe Derendingen	Bläsiberg 1/2	
304					Obstgut Derendingen	Bläsiberg 2	
305					Obstgut Derendingen	Bläsiberg 4	
306					Lager Garagen Derendingen	Bläsikelter 163/1	
307					Schuppen	Bodensee 1	
308					Wohngebäude	Bühler Str. 4	
309					Schuppen	Bühler Str. 4/1	
310					kath. Bücherei, Narrenzunft	Bühler Rathausplatz 5	
311					Wohngebäude Seniorenraum	Bühler Rathausplatz 14	
312					Zimmertheater	Bursagasse 16	
313					Garagen	Drosselweg Lustnau	
314					Bürger- und Verkehrsverein	Eberhardsbrücke 1	
315					Kinderhaus Alte Weberei	Egeriaplatz 16	
316					ehemaliges Telekomgebäude	Eisenbahnstr. 8	
317					Gewerbe Hagelloch	Entringer Str. 12	
318					Volkspark Pavillon	Eugenstr. 24-2	
319					Parkgaststätte	Europastr. 11	
320					WC/Imbißstand Europaplatz	Europastr. 13 -19	
321					Asylbewerberunterkunft	Europastr. 33	
322					Gebäude für Schwellenwohnen	Europastr. 43	

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
323					Hotel am Bad	Freibad 2	
324					Garagen	Freibad 2/1	
325					Freihalle TSG	Freibad 5	
326					Freibadkiosk	Freibad 6	
327					Wohngebäude	Friedhofstr. 31	
328					Stadtteiltreff Äußere Weststadt	Friedrich-Dannemann-Str. 69	
329					Schuppen	Froschgasse 9/1a	
330					Garagen	Galgenbergstr. 65	
331					Schwabenhaus	Gartenstr. 12	
332					Nonnenmacher-Stiftung	Gartenstr. 28	
333					Gerätehaus/Versorgungsanlage	Gartenstr. 183	
334					Freiluftstandesamt Kilchberg/Gartenhaus	Geissle 1	
335					Kinderhaus Hagelloch Interim	Geißwiesenstr. 6	Restarbeiten aus Projekt
336					Jugendtreff Hagelloch	Geißwiesenstr. 6	
337					Forst - Teichhütte Derendingen	Gewann Schroffen	
338					Forst Waldhütte Großholz	Großholz 1	
339					Jagdhütte Gügeleshalde	Gügeleshalde 1	
340					Wohngebäude	Haaggasse 6	
341					Wohngebäude	Haaggasse 19	
342					Einfamilienhaus Werkstatt	Haaggasse 20/2	
343					Etagenwohnung	Haaggasse 20/1-5	
344					Rathaus Hagelloch - Schuppen und Kleingebäude	Hagenloher Str. 1	
345					Wohnhaus	Hagenloher Str. 51	
346					Außenstelle Kinderhaus Spatzennest	Hägnach 1	
347					Waldhütte am Lustnauer Sportplatz	Hägnach 6	
348					Hägnachhütte	Hägnach 7	
349					Steinbruch Lustnau	Hägnach 9	
350					Schutzhütte	Hägnach 24	
351					Wohngebäude	Hallstadtstr. 16	
352					Polizei Bauhof Wohnung	Harpprechtstr. 4	
353					Garage zu Brucknerweg 6	Hartmeyerstr. 57	
354					Garage	Haußerstr. 33	
355					Praxis 1. OG rechts	Hechinger Str. 64	aktuelles Projekt GS Hechinger Eck
356					Wohnung 2. OG rechts	Hechinger Str. 64/1	aktuelles Projekt GS Hechinger Eck
357					Taubenturm	Hegelstr.	
358					Gartenhaus	Hellerloch 1	
359					Gartenhaus	Hellerloch 4	
360					Bismarckturm	Helmling 1	Erneuerung Eingangstreppe
361					Lagergebäude - ehemalige Verstärkerstelle Telekom	Heuberger Tor 1	
362					Schuppen	Hinter der Kunstmühle 2	
363					Waldhütte	Hinterer Teich 1	
364					Schaufenster Lammhof	Hirschgasse 3	
365					Platz und Kellerräume hinter der Stiftskirche	Holzmarkt, Münzgasse	
366					Gartenhaus	Kreuzberg 1	
367					ehemalige Jagdhütte	In der Weisheit 19/1	
368					Bürgertreff Südstadt	Janusz-Korczak-Weg 1	
369					Scheune	Jesinger Hauptstr. 75/1	
370					Wohngebäude	Jesinger Haupstr. 79	
371					Garage L und Garage J	Käppelesäcker	
372					Aufnahme- und Übernachtungsheim	Kiesäckerstr. 2	
373					Zeebhaus	Kirchhalde 9	
374					Heuhaus, Feuerwehr - Klosterhof	Klosteranlage Bebenhausen	
375					Heuhaus, Jugendraum - Klosterhof	Klosteranlage Bebenhausen	
376					Kirchturm Pfrondorf	Kohlplattenweg 3	

[illegible]

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
377					Keller	Kornhausstr. 3	
378					Jägerhäusle	Kreßbacherstr.	
379					Schuppen	Kreuzberg 21	
380					Gästewohnung	Lange Gasse 18	
381					Wohngebäude	Lange Gasse 20	
382					Tiefgarage	Lange Gasse 54	
383					Wohngebäude 3 WE	Lange Gasse 56/1	
384					Wohngebäude 2 WE	Lange Gasse 58	
385					Gartenhaus	Lichtenberger Weg	
386					Jugendbetreuung Lilli-Zapf 12/6	Lilli-Zapf-Str. 12/6	
387					Schafstall	Linker Österberg 1	
388					Lagerschuppen	Linker Österberg 3	
389					Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13	
390					Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13/1	
391					Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13/2	
392					Polizeiposten Südstadt	Lorettoplatz 19	
393					Verwaltung Pfrondorf Lagerschuppen	Maienfeldstr. 1	
394					Garagen	Marienburger Str. 1	
395					privater Kindergarten, 2 Wohnungen	Marienburger Str. 3	
396					4 Wohnungen	Marienburger Str. 5	
397					4 Wohnungen	Marienburger Str. 7	
398					26 Einzelzimmer	Marienburger Str. 15	
399					Garage	Memelweg 2	
400					Wohngebäude	Metzgergasse 3/5	
401					Staffelaufgang Mühlstraße	Mühlstr. 2/1	
402					Kinderhaus Französische Allee - Außenstelle	Mömpelgarder Weg 17	
403					Schotten, WC	Münzgasse	
404					Wohn- und Geschäftsgebäude	Neckarhalde 42	
405					Lager	Neckarwasen 3	
406					Schuppen	Öhlerweg 4	
407					Schuppen	Öhlerweg 12	
408					Schuppen	Öhlerweg 17	
409					Verwaltung Rechtsamt	Österbergstr. 9	
410					Hermann Diem Gemeindehaus	Paul-Lechler-Str. 2	
411					Wassermeßstation Steinlach	Primus-Truber-Str. 41-2	
412					Verein in Erbpacht	Provenceweg 3	
413					Scheune	Quellgasse 10	
414					Trafostation	Rappstr. 41	
415					Keller und Freifläche	Rathausgasse 4	
416					Reutlinger Wiesen - Duschgebäude Sportgelände Reutlinger Wiesen	Reutlinger Str. 87	Klärung Nutzung
417					Reutlinger Wiesen - Sportgelände Lager	Reutlinger Str. 89	
418					Reutlinger Wiesen - Vereinsgebäude	Reutlinger Str. 91	
419					Reutlinger Wiesen - Vereinsgebäude	Reutlinger Str. 93	
420					Reutlinger Wiesen - Schuppen	Reutlinger Str. 95	
421					Schuppen	Riedern 4	
422					Kelter Hirschau	Riedkelterweg 24	
423					Waldhütte Sandweg	Sandweg 1	
424					Forst - Pflanzschulhütte Sauklingen Weilheim	Sauklingenweg	
425					Bionische	Saustall 1	
426					Hütte	Sauveitle 1	
427					Waldhütte Schachbaum 1 - Vereinsheim	Schachbaum 1	
428					Waldhütte Schachbaum 2 - Schuppen/Kleingebäude?	Schachbaum 2	
429					Wohnung f. Asylbewerber	Schaffhausenstr. 43	
430					Lager Feuerwehr	Schickhardtstr. 5	

[illegible]

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
431					Wohn- und Geschäftsgebäude	Schlachthausstr. 9	
432					Großviehslachthalle	Schlachthausstr. 9/1	
433					Schweineschlachthalle, Wasserturm	Schlachthausstr. 9/2	
434					Wohn- und Geschäftsgebäude	Schlachthausstr. 9/3	
435					2 Garagen	Schlachthausstr. 11	
436					Viehhalle Büros	Schlachthausstr. 13	
437					Lager	Schlachthausstr. 13/1	
438					Albvereinsheim	Schlachthausstr. 15	
439					Schleifmühlweg - WC	Schleifmühlweg 2	
440					Vereinsheim	Schlemppbrünnele 2	
441					Goethehaus	Schlossbergstr. 34	
442					Kelter	Schmiedtorstr. 17	
443					Backhaus Bebenhausen	Schönbuchstr. 3	
444					Wohn- und Geschäftsgebäude - Gemeindesaal	Schönbuchstr. 14	
445					Lagergebäude	Schwaigbrühl 3	
446					Feldscheune	Schweigbrühl 11	
447					Scheuer Schweigbrühl 23	Schweigbrühl 23	
448					Garage	Seestr. 18	
449					Wohngebäude	Sieben-Höfe-Str. 4	
450					Gewerbeobjekt, Büro- und Geschäftsgebäude	Sindelfinger Str. 17	
451					Wohngebäude	Sindelfinger Str. 28/0	
452					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 28/1	
453					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 28/2	
454					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 28/3	
455					Wohngebäude	Sindelfinger Str. 28/4	
456					Wohngebäude	Sindelfinger Str. 28/5	
457					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 28/6	
458					Wohngebäude	Sindelfinger Str. 28/7	
459					Wohngebäude	Sindelfinger Str. 30/0	
460					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/1	
461					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/2	
462					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/3	
463					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/4	
464					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/5	
465					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/6	
466					Asylbewerberunterkunft	Sindelfinger Str. 30/7	
467					Hütte Goldersbachtal	Sonntagsstelle 1	
468					Brunnenanlage	Stammler 1	
469					Kaiser-Wilhelm-Turm = Österbergturm	Staufenbergstraße/Österberg 1	
470					Wohnhaus, Garage	Steinbößstr. 9	
471					Einfamilienhaus	Steinlachwasen 11	
472					Lagergebäude/Platzanteil	Steinlachwasen 31	
473					Wohngebäude, 3 WE	Stephanstr. 13	
474					Gewerbeobjekt, Büro- und Geschäftsgebäude - Autohaus Diedler	Stuttgarter Str. 88	
475					Gewerbeobjekt, Büro- und Geschäftsgebäude - Autohaus Diedler	Stuttgarter Str. 90	
476					Gewerbeobjekt, Büro- und Geschäftsgebäude - Autohaus Diedler	Stuttgarter Str. 90/1	
477					Jugendraum Pfrondorf	Süßerstr. 4	
478					Pfrondorf Gemeinderaum	Süßerstr. 4	
479					Garage, Schuppen	Süßerstr. 1	
480					Pumpstation	Tal 1	
481					Waldhütte	Tal 4/1	
482					Forsthof Süd - Weilheim	Tal 5	
483					Schafstall	Tal 5/1	
484					Gesangsverein, 2 Garagen	Talbachgasse 30	

[illegible]

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme
485					Schuppen	Talhäuser Straße 32	
486					Schuppen Kilchberg	Talhäuser Straße 33	
487					Backhaus Kilchberg	Tessinstr. 29	
488					Wohnhaus	Torbogenweg 12	
489					Gartenhaus	Unteres Ammertal 2	
490					Schuppen	Unteres Ammertal 5	
491					Gartenhaus	Unteres Burgholz 11	
492					Feldhüterhäuschen (ehem.)	Ursrain 1	
493					Schuppen	Ursrainer Ring 1	
494					Schuppen	Ursrainer Ring 7	
495					Wochenendhaus	Ursrainer Ring 6-99	
496					Kinderhaus KH - Hagelloch	Viehtorstr. 12	
497					Gartenhaus	Vordere Halde 1	
498					Schuppen	Vordere Halde 1/1	
499					Vereine/Hausmeister/Farrenstall	Wahlhau 37	
500					Wohngebäude	Waldhäuser Straße 134	
501					Reitanlage	Waldhäuser Straße 136	
502					provisorisches Umkleide- und Duschgebäude Holderfeld	Waldhäuser Straße 148	
503					Wohngebäude, Zweizimmer Eigentumswohnung	Waldstr. 18	
504					Fläche für Bauhof	Wehrstr. 4	
505					Schafstall Hagelloch	Weiher 8	
506					Schuppen	Weilersbach 1	
507					Schuppen	Weilersbach 3	
508					Abenteuerspielplatz	Wennfelder Garten 54	
509					Registratur Standesamt	Wilhelmstr. 14	
510					Kindergarten Studentenwerk	Wilhelmstr. 97	
511					Lager, ehemaliges Backhaus	Wilonstr. 129	
512					Wohngebäude	Wohlboldstr. 20	
513					Wohngebäude	Wöhrdstr. 1	
514					Obsthalle Bläsiberg	Winterhalde 2	

[illegible]

Zeile	Gesamtbewertung	Bewertung			Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung
		rein baulich	energetisch	nutzungsspezifisch	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme

Gesamtbewertung		
1		sehr guter Gesamtzustand
2		guter Gesamtzustand
3		befriedigender Gesamtzustand
4		ausreichender Gesamtzustand
5		schlechter Gesamtzustand
6		sehr schlechter Gesamtzustand
		Bewertung noch nicht erfolgt

Bewertungskriterien

baulich			
1	keine Baumaßnahmen erforderlich	kein Handlungsbedarf	neuwertig
2	Baumaßnahmen in sehr geringem Umfang erforderlich	sehr geringer Handlungsbedarf	neuwertig oder generalsaniert mit leichten Abnutzungserscheinungen
3	Baumaßnahmen in geringem Umfang erforderlich	geringer Handlungsbedarf	Abnutzungserscheinungen altersentsprechend, baulich guter Zustand
4	Baumaßnahmen innerhalb der nächsten 2 Jahre erforderlich	zeitnaher Handlungsbedarf	baulich mangelhaft, baulich in keinem guten Zustand
5	Baumaßnahmen im laufenden Jahr erforderlich	akuter Handlungsbedarf	baulich ungenügend, baulich in schlechtem Zustand
6	Gefahr in Verzug	sofortiger Handlungsbedarf	baulich desolat, in sehr schlechtem Zustand

energetisch			
	absolute CO ² -Menge	spezifische CO ² -Menge	
1	0-14 t/a	0-8 kg/m ²	sehr guter energetischer Zustand
2	14-28 t/a	8-16 kg/m ²	guter energetischer Zustand
3	28-42 t/a	16-24 kg/m ²	befriedigender energetischer Zustand
4	42-56 t/a	24-32 kg/m ²	ausreichender energetischer Zustand
5	56-70 t/a	32-40 kg/m ²	schlechter energetischer Zustand
6	70-∞ t/a	40-∞ kg/m ²	sehr schlechter energetischer Zustand

nutzungsspezifisch			
1	keine Nutzungsanpassungen erforderlich	kein Handlungsbedarf	deckungsgleich mit Nutzungsanforderungen
2	Nutzungsanpassungen in sehr geringem Umfang erforderlich	sehr geringer Handlungsbedarf	kleinere wünschenswerte Nutzungsanforderungen
3	Nutzungsanpassungen in geringem Umfang erforderlich	geringer Handlungsbedarf	kleinere erforderliche Nutzungsanforderungen
4	Nutzungsanpassungen innerhalb der nächsten 2 Jahre erforderlich	zeitnaher Handlungsbedarf	zeitnahe für den Betrieb umzusetzende Nutzungsanforderungen
5	Nutzungsanpassungen im laufenden Jahr erforderlich	akuter Handlungsbedarf	akute Nutzungsanforderungen zur Aurechterhaltung des Betriebs
6	Nutzungsanpassungen zur Aufrechterhaltung des Betriebs zwingend	sofortiger Handlungsbedarf	sofort erforderliche umzusetzende Nutzungsanforderungen

Vorlage 29/2022 - Konzept 2030																														
Anlage 2 - Druckversion Gebäude- und Maßnahmenliste - Stand Dezember 2021																														
							Finanzierung						Stand Bearbeitung																	
							Status Haushalt	investiv		konsumtiv		Status																		
Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt							Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalisierung erf.	Neubau aktuell	Generalisierung aktuell	PSP-Element HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	Zeile