

Zeile	Gebäudebezeichnung	Straße	Baumaßnahme	Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau aktuell	Generalsanierung aktuell	Status Haushalt		Finanzierung		konsumtiv		Stand Bearbeitung										Zeile			
											PSP-Ebene HH 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	Status											
																			2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029		2030		
1	Feuerwehrhaus Lustnau	Albertstr. 15 + 17	aktuelles Projekt	2022ff Neubau derzeit in Planung, FAB 83	P	x			x		7.126001.3201.01	3.300.000 €	3.050.000 €				x	x	x	x						1				
2	Güterhalle	*																								2				
3	Güterhalle	Güterbahnhof 21	2023ff Projekt, 2022 Sicherungsmaßnahmen	2023ff Projekt FAB 83 offene Güterhalle (1,2M€) und Kinderhaus (2,95M€)	P	x	x				7.112401.1004.01+1365001.024.01	4.150.000 €		5.000 €	5.000 €	x		x	x	x	x					3				
4	Wohnhaus	Güterbahnhof 8	Abbruch	2022 Abbruch für Solarpark Au (70T€)	P	x					7.551001.1009.01	70.000 €	70.000 €				x		x							4				
5	Feuerwehr Lustnau Altbau	Harpprechtstr. 6		2021/2022 Verkauf					x																	5				
6	Grundschule Winkelwiese	*																								6				
7	Schülerbetreuung Winkelwiese - Garage	Hauflerstr. 128	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Baunterhaltung	2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x		x	s.u.									x	x	x	x	x				7				
8	Schülerbetreuung Winkelwiese	Hauflerstr. 128	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Baunterhaltung	2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x		x	s.u.									x	x	x	x	x				8				
9	Kinderhaus Winkelwiese	Hauflerstr. 130	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Baunterhaltung	2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x		x	7.365001.1025.01		5.185.000 €	200.000 €						x	x	x	x	x				9				
10	Grundschule Winkelwiese	Hauflerstr. 132	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Baunterhaltung	2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x		x	7.211001.1002.01		8.800.000 €	300.000 €						x	x	x	x	x				10				
11	Grundschule Winkelwiese Gymnastikhalle	Hauflerstr. 134	aktuelles Projekt, Bildungshaus Winkelwiese, akute Baunterhaltung	2022 Projekt Neubau FAB 83	P	x		x	7.424101.1001.01		2.500.000 €							x	x	x	x	x				11				
12	SV 03	*																								12				
13	SV 03 - alter TSG-Platz, Umkleidekabinen, Platzwartbüro, WC	Oberer Wert 8	Klärung Generalsanierung	2021ff Projekt Generalsanierung	P	x	x																			13				
14	SV 03 - Tribüne, Umkleide, Wohnung	Oberer Wert 9	Klärung Generalsanierung	2021ff Projekt Generalsanierung (1,26M€)	P	x	x		neue Aufgabe		1.260.000 €	200.000 €						x	x							14				
15	SV 03 - Kassenhäuschen	Oberer Wert 11	Klärung Generalsanierung	2021ff Projekt Generalsanierung	P	x	x																			15				
16	SV 03 - Garage	Oberer Wert 12	Klärung Generalsanierung	2021ff Projekt Generalsanierung	P	x	x																			16				
17	Mörkeschule - Gemeinschaftsschule Französische Schule Tal Altbau	Primus-Truber-Str. 27	aktuelles Projekt Südstadtschulen	aktuelles Projekt (8,5M€), 2022ff ELT-Hausanschluss, Fenster (130T€), Baunterhaltung (20T€), 2024ff Fenster (100T €)	P	x	x		neue Aufgabe		8.730.000 €	30.000 €	120.000 €					x	x	x	x	x	x	x	x	17				
18	Verwaltung Archiv Rathausgasse	Rathausgasse 7	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung	2025ff Grundsatzfrage Standort - Kosten noch zu ermitteln	C	x	x																			18				
19	GMS-West Schülerbetreuung	Schleifmühlweg 30/1	Klärung Nutzung, Planung Konzepterstellung	2025ff Neubau oder Generalsanierung erforderlich , akute Baunterhaltung (25T€)	C	x	x				5.000.000 €		25.000 €	25.000 €	x											19				
20	GMS-West Schülerbetreuung RAS (Wohn- und Geschäftshaus)	Schleifmühlweg 32	s.o.	s.o.	C	x	x						25.000 €	25.000 €	x											20				
21	Notariate	Schulberg 10	wird verkauft	wird verkauft	C	x	x																			21				
22	Feuerwehr Stadtmittel	*																								22				
23	Feuerwehr Stadtmittel - Am kleinen Ammerle	Am kleinen Ammerle 26	Planung Konzepterstellung, Innensanierung Technik, Dachsanierung	2023 Dach, Stiefelgang (180T€)	C	x								180.000 €				x		x	x	x	x	x	x	23				
24	Feuerwehr Stadtmittel - Kelternerstraße	Kelternerstr. 21	Planung Konzepterstellung, Innensanierung Technik, Dachsanierung	2022 Sanierungsliste (50T€), ELT Notstrom (45T€), Turm (40T€), 2024ff Erarbeitung Gesamtnutzungskonzept (5T€)	P,C	x					7.126001.1001.01	135.000 €	135.000 €	2.500 €					x	x	x	x	x	x	x	24				
25	Rathausblock	*																								25				
26	Rathausblock - Verwaltung - Ladengeschäft	Am Markt 1/1	Innensanierung Baunterhaltung, Brandschutz, Fenster	2022/2023 Fenster (35T€), Brandschutz (135T€), Umbau Dachgeschoß (50T€), Austausch BMA (50T€)	P,C	x	x		neue Aufgabe			135.000 €	135.000 €	135.000 €	100.000 €				x							26				
27	Rathausblock - Ratskeller	Haagsgasse 4																								27				
28	Tiefgarage Rathaus am Markt	Judengasse 6	Brandschutz	2022/2023 Brandschutz Betonsanierung (20T€)	C	x	x		neue Aufgabe			20.000 €	20.000 €						x		x					28				
29	Verwaltung Rathausanbau Ladengeschäft	Rathausgasse 1		s.o.																						29				
30	Kinderhaus Pfondorf-Breite	Baumwiesenweg 6	Planung Konzepterstellung	2023 Absturzsicherung, Fassade (150T€), konzeptionelle Überarbeitung Lüftung, Sanitär, Büro, Möblierungen,	C	x								150.000 €				x								30				
31	Verwaltung Bühl	Bühler Rathausplatz 1	Gesamtsanierung Pilzbefall, Gesamtstrategie Verwaltungsstellen	2022 Planungskosten (30T€) Seniorenraum/Teeküche (25T€), 2023 Gesamtsanierung (400T€)	P	x	x		neue Aufgabe		430.000 €	30.000 €	25.000 €	25.000 €	x											31				
32	Kinderhaus Fröndberg	Calwerstr. 6	Innensanierung Sanitär, Baunterhaltung, Fassade/Fenster/Sonnenschutz	2022ff Innensanierungen Oberflächen (50T€), Leitungsanierung (30T€), Fenster, Sonnenschutz (110T€ VE in 2022)	P,C	x			neue Aufgabe		110.000 €		80.000 €	80.000 €	x			x	x							32				
33	Kinderhaus Sophie-Haug Altbau	Dannstr. 1	Generalsanierung/Abriß/Rückbau	Leerräumen des Gebäudes/ Aufräumarbeiten	C	x																				33				
34	Musikschule	*																								34				
35	Musikschule	Frischlinstr. 4/Wilhelmstr. 63	aktuelles Projekt	2022ff Generalsanierung FAB 83 (10,13M€)+Gymnastikhalle (2M€)	P	x		x	7.263000.1001.01		12.130.000 €	655.000 €						x	x	x	x					35				
36	Musikschule Pavillon	Frischlinstr. 6	aktuelles Projekt	2022ff Generalsanierung FAB 83 (10,13M€)+Gymnastikhalle (2M€)	P	x	x		7.263000.1001.01		s.o.	s.o.							x	x	x	x				36				
37	Kinderhaus Martinskindergarten	Frischlinstr. 4/Wilhelmstr. 63	aktuelles Projekt	2022ff Projekt Neubau FAB 83 (2,8M€)	P	x		x	7.365001.1031.01		2.800.000 €	300.000 €						x	x	x						37				
38	Stadtschreiberhaus	Gmelinstr. 20	aktuelles Projekt	2022 Sicherungsmaßnahmen (5T€), 2022ff Planung Sanierung (30T€)	P,A	x	x		7.281001.1002.01		30.000 €	30.000 €							x							38				
39	Tiefgarage Lammhof	Hirschgasse 13	Sanierung Baunterhaltung, Generalsanierung	2022 Baukostenentwurf Sanierung Dach-/Höfliche (162T€)	P	x			neue Aufgabe		162.600 €	162.600 €														39				
40	Kinderhaus Horemor	Horemor 10	aktuelles Projekt, Dach- und Fassadensanierung, Innensanierung	2022ff energetische Sanierung (650T€), PV (50T€), Küche, Innensanierung (50T€), Technik (37T€)	P	x			7.365001.1015.01		750.000 €	480.000 €	37.000 €	37.000 €	x															

[illegible]

Reihe	Gesamtbewertung	Bewertung	Gebäudedaten		Maßnahmenbeschreibung	Jahr Projekt- und Maßnahmenbeschreibung geschätzte Einzelkosten je Maßnahme oder Projekt	Maßnahmenkategorie	Projektentwicklung	Neubau erf.	Generalsanierung erf.	Neubau altst.	Generalsanierung altst.	Finanzierung		konsumtiv		Stand Bearbeitung										Reihe						
			energetisch	nutzungsspezifisch									Status Haushalt	investiv	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	geschätzte Kosten gesamt	geschätzte Kosten 2022	projektiert	Planung LPH 1 - 4	Realisierung LPH 5 - 9	2022	2023	2024	2025	2026		2027	2028	2029	2030		
372				Aufnahme- und Übernachtungsheim	Kiesackerstr. 2																											372	
373				Zeebhaus	Kirchhalde 9																											373	
374				Heuhaus, Feuerwehr - Klosterhof	Klosteranlage Bebenhausen																											374	
375				Heuhaus, Jugendraum - Klosterhof	Klosteranlage Bebenhausen																											375	
376				Kirchturm Pfondorf	Kohlplattenweg 3																											376	
377				Keller	Kornhausstr. 3																											377	
378				Jägerhäuse	Kreßbacherstr.																											378	
379				Schuppen	Kreuzberg 21																											379	
380				Gästewohnung	Lange Gasse 18																											380	
381				Wohngebäude	Lange Gasse 20																											381	
382				Tiefgarage	Lange Gasse 54																											382	
383				Wohngebäude 3 WE	Lange Gasse 56/1																											383	
384				Wohngebäude 2 WE	Lange Gasse 58																											384	
385				Gartenhaus	Lichtenberger Weg																											385	
386				Jugendbetreuung Lilli-Zapf 12/6	Lilli-Zapf-Str. 12/6																											386	
387				Schafstall	Linker Osterberg 1																											387	
388				Lagerschuppen	Linker Osterberg 3																											388	
389				Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13																											389	
390				Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13/1																											390	
391				Asylbewerberunterkunft	Liststr. 13/2																											391	
392				Polizeiposten Südstadt	Lorettoplatz 19																											392	
393				Verwaltung Pfondorf Lagerschuppen	Maienfeldstr. 1																											393	
394				Garagen	Marienburger Str. 1																											394	
395				privater Kindergarten, 2 Wohnungen	Marienburger Str. 3																											395	
396				4 Wohnungen	Marienburger Str. 5																											396	
397				4 Wohnungen	Marienburger Str. 7																											397	
398				26 Einzelzimmer	Marienburger Str. 15																											398	
399				Garage	Memelweg 2																											399	
400				Wohngebäude	Metzgergasse 3/5																											400	
401				Staffelaufgang Muhlstraße	Mühlstr. 2/1	Klärung Übernahme durch FB 9																										401	
402				Kinderhaus Französische Allee - Außenstelle	Mömpelgarter Weg 17																											402	
403				Schotten, WC	Münzgasse																												403
404				Wohn- und Geschäftsgebäude	Neckarhalde 42																											404	
405				Lager	Neckarwasen 3																											405	
406				Schuppen	Ohlertweg 4																											406	
407				Schuppen	Ohlertweg 12																											407	
408				Schuppen	Ohlertweg 17																											408	
409				Verwaltung Rechtsamt	Osterbergstr. 9	perspektivisch Verkauf																										409	
410				Hermann Damm Gemeindehaus	Paul-Lexler-Str. 2																											410	
411				Wassermeßstation Steinlach	Primus-Truber-Str. 41-2	2022 Abschluss Wartungsvertrag mit swt > FAB 82																										411	
412				Verein in Erbpacht	Provenceweg 3																											412	
413				Scheune	Quellgasse 10																											413	
414				Trafostation	Rappstr. 41	2022 Abschluss Wartungsvertrag mit swt > FAB 82																										414	
415				Keller und Freifläche	Rathausgasse 4																											415	
416				Reutlinger Wiesen - Duschgebäude Sportgelände Reutlinger Wiesen	Reutlinger Str. 87	Klärung Nutzung																										416	
417				Reutlinger Wiesen - Sportgelände Lager	Reutlinger Str. 89	keine laufende Unterhaltung da Gebäude abgängig - Klärung Besitzverhältnisse 82 mit 54 da Bundesbesitz																										417	
418				Reutlinger Wiesen - Vereinsgebäude	Reutlinger Str. 91																						</						

[illegible]