

**Universitätsstadt Tübingen**  
Projektleitung ZOB Europaplatz  
Korth, Katrin Telefon: 07071 204-2767  
Zentrale Vergabestelle im Baudezernat  
Reiss-Gerwig, Daniel Telefon: 07071 204 2641  
Gesch. Z.: 023-2022-022/

Vorlage 70/2022  
Datum 16.03.2022

## Beschlussvorlage

zur Behandlung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

---

**Betreff:** Europaplatz; Vergabe Bauleistungen Verbreiterung und  
Instandsetzung Brückenbauwerke Derendinger Allee  
Tübingen

**Bezug:** Vorlage 268a/2019

**Anlagen:**

---

## Beschlussantrag:

Die Vergabe der **Verbreiterung und Instandsetzung Brückenbauwerke Derendinger Allee Tübingen** erfolgt an die Fa. **otto Morof Tief- und Straßenbau GmbH, Althengstett** zum Angebotspreis von **673.314,38 €** (brutto).

## Finanzielle Auswirkungen

Finanzielle Auswirkungen - Investitionsprogramm (inkl. Änderungsliste)									
Lfd. Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Bisher finanziert	Entwurf Plan 2022	Entwurf VE 2022	Entwurf Plan 2023	Entwurf Plan 2024	Entwurf Plan 2025	Gesamtkosten	
<b>7.511009.1006.02 Europaplatz, Gebiet IIa ZOB</b>		<b>EUR</b>							
1	Einzahlungen aus Investitionszuwendungen	6.562.855	7.172.700	0	6.182.570	1.960.000	0	21.878.125	
3	Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachvermögen	0	0	0	0	0	5.000.000	5.000.000	
<b>6</b>	<b>Summe Einzahlungen</b>	<b>6.562.855</b>	<b>7.172.700</b>	<b>0</b>	<b>6.182.570</b>	<b>1.960.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>26.878.125</b>	
7	Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden	-15.329	0	0	0	0	0	-15.329	
8	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-12.296.211	-9.990.000	-13.782.000	-9.100.000	-4.682.000	0	-36.068.211	
11	Auszahlungen für Investitionsförderungsmaßnahmen	-750.000	-150.000	0	0	0	0	-900.000	
<b>13</b>	<b>Summe Auszahlungen</b>	<b>-13.061.540</b>	<b>-10.140.000</b>	<b>-13.782.000</b>	<b>-9.100.000</b>	<b>-4.682.000</b>	<b>0</b>	<b>-36.983.540</b>	
<b>14</b>	<b>Saldo aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-6.498.685</b>	<b>-2.967.300</b>	<b>-13.782.000</b>	<b>-2.917.430</b>	<b>-2.722.000</b>	<b>5.000.000</b>	<b>-10.105.415</b>	
<b>16</b>	<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b>	<b>-13.061.540</b>	<b>-10.140.000</b>	<b>-13.782.000</b>	<b>-9.100.000</b>	<b>-4.682.000</b>	<b>0</b>	<b>-36.983.540</b>	

Die Kosten für die Verbreiterung und Instandsetzung der Brückenbauwerke Derendinger Allee sind auf dem PSP-Element 7.511009.1006.02 „Europaplatz, Gebiet IIa ZOB“ etatisiert.

### Begründung:

1. Sachstand

Der Baubeschluss für das Projekt ZOB Europaplatz wurde am 19.12.2019 vom Gemeinderat gefasst (s. Vorlage 268a/2019). Der jetzige Vergabebeschluss umfasst die Verbreiterung und Instandsetzung Brückenbauwerke Derendinger Allee als Teil des Blauen Bandes.

2.

Gemäß der Vergaberichtlinien wurde die Maßnahme öffentlich ausgeschrieben.

3. Vorschlag der Verwaltung

Nach Prüfung und Wertung und unter Berücksichtigung aller Umstände wird vorgeschlagen, folgendes Unternehmen zu beauftragen:

**otto Morof Tief- und Straßenbau GmbH, Althengstett** Angebotspreis brutto **673.314,38 €**

Die Vergabesumme liegt rd. 30 % unter dem Kostenvoranschlag (bepreistes LV 877.220,40 €).

#### 4. Ergänzende Informationen

In der Derendinger Allee befinden sich zwei Brückenbauwerke, eines mit dem Mühlbachdurchlass und eines mit der Fußgängerunterführung. Die Verbreiterung der Brückenbauwerke ist notwendig für den Radweg Blaues Band. Im Zuge der Verbreiterung werden die vorhandenen Bauwerke instandgesetzt. Die Kostenschätzung lag bei 877.220,40 EUR. Im Nachgang werden die Randbereiche der Derendinger Allee neugestaltet, Entwässerungsleitungen verlegt und die Fahrbahndecke erneuert. Ebenfalls muss die parkseitige Treppenanlage erneuert werden, was in gesonderten Ausschreibungen auf den Weg gebracht wird. Mit dem Umbau entfallen auf der Derendinger Allee die Parkplätze. Das Blaue Band selbst ist Teil der bereits vergebenen und in Umsetzung befindlichen Maßnahmen am ZOB. Die Baumaßnahmen für die Brückenbauwerke und in der Straße werden von April 2022 bis September 2022 durchgeführt, die Arbeiten an der Treppe im September und Oktober. Mit den Schulen wird im nächsten Schritt geklärt, wie die Wege für die Schülerinnen und Schüler während der Bauzeit gesichert werden.