

Immobilienverkäufe Anlagevermögen der 3. Tranche in 2021

Anlage 1 zu Vorlage 116/2022

Grundstück	Art des Objekts	Grundstücksfläche in m ²	Richtwert (zum Erwerbszeitpunkt) in €/m ²	Bodenwert / €	70% Nachzahlung an die Stadt	Beurkundungsdatum	Erwerb von Stadt
Sieben-Höfe-Straße 145	Wohnhaus	372	275,00 €	102.300,00 €	71.610,00 €	05.10.2021	2009 (3. Tranche)
Sieben-Höfe-Straße 141/143	Wohnhaus	498	275,00 €	136.950,00 €	95.865,00 €	17.05.2021	2009 (3. Tranche)
Bachgasse 10	Wohnhaus	102	655,00 €	66.810,00 €	46.767,00 €	29.09.2021	2009 (3. Tranche)
Tessinstraße 39	Wohnhaus	651	260,00 €	169.260,00 €	118.482,00 €	16.08.2021	2009 (3. Tranche)
Marktgasse 2, Whg. Nr. 23	Wohnung	23	995,00 €	23.253,15 €	16.277,21 €	01.09.2021	2009 (3. Tranche)
Summe					349.001,21 €		