

**Berichtsvorlage**

zur Kenntnis im **Ortsbeirat Lustnau**  
 zur Behandlung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**

---

**Betreff:** **Feuerwehrspielplatz Salzwasen; Bericht**

Bezug:

Anlagen: Anlage 1: Feuerwehrspielplatz

---

**Zusammenfassung:**

Der Spielplatz am Salzwasen soll zu einem „Feuerwehrspielplatz“ umgestaltet werden. Ein erster Bauabschnitt wird im kommenden Frühjahr für 150.000 € umgesetzt. Ein zweiter Bauabschnitt kann geplant und ab 2024 realisiert werden.

**Finanzielle Auswirkungen**

Finanzielle Auswirkungen - Investitionsprogramm						
Lfd. Nr.	Einzahlungs- und Auszahlungsarten	Plan 2022	VE 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025
<b>7.551070.0000.04 Spielplätze, Bau und Erneuerung</b>		<b>EUR</b>				
<b>6</b>	<b>Summe Einzahlungen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Auszahlungen für Baumaßnahmen	-270.000	0	-200.000	-50.000	-50.000
<b>13</b>	<b>Summe Auszahlungen</b>	<b>-270.000</b>	<b>0</b>	<b>-200.000</b>	<b>-50.000</b>	<b>-50.000</b>
<b>14</b>	<b>Saldo aus Investitionstätigkeit</b>	<b>-270.000</b>	<b>0</b>	<b>-200.000</b>	<b>-50.000</b>	<b>-50.000</b>
<b>16</b>	<b>Gesamtkosten der Maßnahme</b>	<b>-270.000</b>	<b>0</b>	<b>-200.000</b>	<b>-50.000</b>	<b>-50.000</b>

Im Haushalt 2022 sind auf dem PSP Element 7.551070.0000.04 „Spielplätze, Bau und Erneuerung“ Mittel für den ersten Bauabschnitt etatisiert. Wenn der zweite BA umgesetzt werden soll, müssten weitere Mittel in Höhe von 160.000 Euro im kommenden Jahr oder in den Folgejahren eingestellt werden.

## **Bericht:**

### 1. Anlass / Problemstellung

Der Spielplatz am Salzwesen ist der einzige Spielplatz der näheren Umgebung. Er ist inzwischen in die Jahre gekommen und gehört zu den weniger attraktiven Spielplätzen der Stadt. Die Verwaltung plant deshalb, diesen aufzuwerten.

Anlässlich des 175-jährigen Jubiläums der Tübinger Feuerwehr in diesem Jahr plant die Verwaltung den nächsten größeren Spielplatz dem Thema Feuerwehr zu widmen.

### 2. Sachstand

Die Stadt Tübingen hat viele sehr attraktive und gut besuchte Spielplätze. Besonders die Themenspielplätze werden von den Kindern gerne angenommen. Neben einem „Baustellenspielplatz“ einem „Piratenspielplatz“ und dem „Indianerspielplatz“ soll nun am Salzwesen ein „Feuerwehspielplatz“ entstehen. Hierfür hat die Verwaltung in Zusammenarbeit mit einem Spielgerätehersteller ein Konzept erarbeitet (Siehe Anlage 1).

Das Konzept kann in zwei Bauabschnitten umgesetzt werden. Der erste Bauabschnitt besteht aus dem Feuerwehr- Hauptspielbereich mit Drehleiterfahrzeug, Feuerwehrjeep, Feuerwehrtürme mit Brücke und Wendelrutsche, Bänken und Balancierelementen Dieser ist in erster Linie für Kinder ab 5 Jahren geeignet. Hierfür werden Mittel in Höhe von ca. 150.000 Euro benötigt, die bereits in diesem Jahr zur Verfügung stehen.

Ein zweiter Bauabschnitt könnte aus einem Sand- und Wasserspielbereich, einer Tampenschaukel, Basketball und Callisthenics bestehen. Dieser Bereich ist in erster Linie für Kinder bis 5 Jahren geeignet. Basketball und Callisthenics wären Elemente für Jugendliche Die Gesamtkosten in Höhe von 160.000 Euro wären im Haushalt 2023 oder später darzustellen.

### 3. Vorgehen der Verwaltung

Die Verwaltung wird in einem ersten Schritt mit den bereits vorhandenen Haushaltsmitteln die Herstellung der Feuerwehspielgeräte beauftragen. Diese Geräte haben die längere Lieferfrist und könnten voraussichtlich im kommenden Frühjahr eingebaut werden. Sollte es sich zeigen, dass auch der zweite Bauabschnitt für die kleineren Kinder sinnvoll ist, wird die Verwaltung dies für das Haushaltsjahr 2024 anmelden.

### 4. Lösungsvarianten

#### 4.1 Sollte die Umsetzung der kompletten Maßnahme in 2023 gewünscht sein, müssten die für den 2. Bauabschnitt notwendigen Haushaltsmittel in 2023 etatisiert werden. Die

Verwaltung würde dann, direkt nach der Genehmigung des Haushaltes, die Maßnahme umsetzen.

5. Klimarelevanz

keine