

**Universitätsstadt Tübingen**  
Fachabteilung Wertermittlung und Bodenordnung  
Schmid, Harald Telefon: 07071 204-2618  
Gesch. Z.: /

Vorlage 356/2022  
Datum 23.11.2022

## Beschlussvorlage

zur Vorberatung im **Ausschuss für Planung, Verkehr und Stadtentwicklung**  
zur Behandlung im **Gemeinderat**

---

**Betreff:** Nachbestellung Gutachter in den Gemeinsamen  
Gutachterausschuss  
**Bezug:** 176/2017 Bestellung der Mitglieder des Gutachterausschusses gemäß § 192  
BauGB  
281/2019 Bildung eines gemeinsamen Gutachterausschusses  
305/2020 Gutachterbestellung

Anlagen:

---

## Beschlussantrag:

Herr Reiner Baur wird auf Grund öffentlich-rechtlicher Vereinbarung vom 03.12.2019 vom Gemeinderat bis zum Ablauf der aktuellen Periode zum ehrenamtlichen Gutachter des seit 03.12.2019 installierten Gemeinsamen Gutachterausschusses für die Ermittlung von Grundstückswerten bei der Universitätsstadt Tübingen (nach-) bestellt (§2(1), Satz 1 GuAVO: „Sind während der Amtsperiode des Gutachterausschusses weitere Gutachter zu bestellen, so werden diese nur für den Rest der Amtsperiode bestellt).

## Finanzielle Auswirkungen

Durch die Nachbestellung ergeben sich keine Veränderungen bei den finanziellen Auswirkungen.

**Begründung:**

1. Anlass / Problemstellung

Gemeinde Dußlingen:

Herr Jakob Wagner hat den Gutachterausschuss der Gemeinde Dußlingen verlassen.

Auf Vorschlag der Gemeinde Dußlingen soll Herr Reiner Baur den Platz von Herrn Wagner als Gutachter einnehmen.

Die Amtszeit endet am 09.06.2025.

2. Sachstand

Auszug öffentlich-rechtliche Vereinbarung Gemeinsamer Gutachterausschuss vom 03.12.2020:

*§ 3 Zusammensetzung des Gutachterausschusses und Bestellung der Gutachter  
(1) ...*

*(6) Der Vorsitzende, die stellvertretenden Vorsitzenden und die Gutachter werden nach den Vorschlägen der Beteiligten vom Gemeinderat der Universitätsstadt Tübingen bestellt.*

3. Vorschlag der Verwaltung

Zustimmung

4. Lösungsvarianten

Keine

5. Klimarelevanz

Keine

6. Ergänzende Informationen

Keine