

Projekt: Französische Schule- Sekundarstufe - Erweiterung zur Gemeinschaftsschule

Bauherr: Universitätsstadt Tübingen, Fachbereich Hochbau und Gebäudewirtschaft

Vorläufige Kostenberechnung zum Vorentwurf 2013, V1

Kostengruppen in Anlehnung an DIN 276; 2008		A-Kosten	B-Kosten	Baustein 1	Baustein 3	Baustein 4	Σ aus A+B+B1
		Anbau 2013	Altbauadaption	Ausbau Osttreppenhaus	Lüftung Obergeschosse Anbau 2013	Lüftung Altbau Ost	
100	Grundstück	2.000,00 €	- €	- €	- €	- €	2.000,00 €
200	Herrichten u. Erschließen	35.000,00 €	4.200,00 €	- €	- €	- €	39.000,00 €
300	Bauwerk - Baukonstruktionen	1.513.800,00 €	386.500,00 €	75.000,00 €	- €	- €	1.975.000,00 €
400	Bauwerk - Techn. Anlagen	946.400,00 €	213.500,00 €	- €	108.300,00 €	305.100,00 €	1.160.000,00 €
500	Aussenanlagen	62.100,00 €	113.600,00 €	- €	- €	- €	176.000,00 €
600	Ausstattung und Kunstwerke	350.000,00 €	- €	- €	- €	- €	350.000,00 €
700	Baunebenkosten	640.000,00 €	157.900,00 €	16.500,00 €	23.800,00 €	67.100,00 €	814.000,00 €
Gesamtsummen brutto, gerundet auf 1000 €		3.549.000,00 €	876.000,00 €	92.000,00 €	132.000,00 €	372.000,00 €	4.516.000,00 €
19% MwSt enthalten		567.000,00 €	140.000,00 €	15.000,00 €	21.000,00 €	59.000,00 €	721.000,00 €
Gesamtsummen netto, gerundet auf 1000 €		2.982.000,00 €	736.000,00 €	77.000,00 €	111.000,00 €	313.000,00 €	3.795.000,00 €

Energetische Sanierung	KG 300 - 600	340.000,00 €	brutto, gerundet
nicht in den o.g. Kosten enthalten	KG 700	75.000,00 €	brutto, gerundet
		415.000,00 €	

132.000,00 €	372.000,00 €	919.000,00 €
--------------	--------------	---------------------

Alle Kosten sind gemäß DIN 276 einschließlich Mehrwertsteuer!

Aufgestellt am 28.März 2013, Wied/Jung/Pasquale