

Anlage 4 zur Vorlage 546a/2023

Rahmenplan WHO: Stellplatzbedarf für das Wohnen nach Teilbereichen

Stand September 2023

1) Stellplätze Bereich Wohnungsunternehmen und Ort der Generationen

Annahme: Erhalt große TG GWG, Neubau TG Kreisbau und Postbau

		WE Ist	WE Neu	ST Bestand TG	ST Bestand oberirdisch	ST TG neu	ST gesamt	Stellplatzbedarf		
								Bestand	Neubau	Kombiniert Bestand 1,0 + Neubau 0,6
Weidenweg	GWG	182	99	148	23		171	182	59	241
Ulmenweg	GWG	24	6					24	4	28
Platz der Generationen	Akteur noch nicht bekannt		29						17	17
Weißdornweg	Kreisbau		44			40	40	0	26	26
Weidenweg	Kreisbau		83 *		16		16	0	50	50
Ulmen-/Weidenweg	Postbau	36	41		18	39	57	36	25	61
Gesamt		242	302	148	57	79	284	242	181	423
Defizit										-139

Weidenweg / Ulmenweg	GWG						171			269
Bilanz										-98
Weißdornweg / Aufstockung	Kreisbau						56			76
Weidenweg										-20
Bilanz										
Ulmenweg / Weidenweg	Postbau						57			61
Bilanz										-4
Platz der Generationen	Akteur N.N.						0			17
Bilanz										-17

* San. inkl. Aufstockung Kreisbau

2) Stellplätze für Teilbereiche

	geplante WE	ST erforderlich 0,6	
Stadtteilmitte	122	73	Unterbringung in TG unter Supermärkten
GSS-Parkplatz V0	88	53	Unterbringung in TG auf Grundstück
GSS-Parkplatz V1	102	61	Unterbringung in TG auf Grundstück
Studierendendorf	99	59	Unterbringung in Parkdeck Stuwe

Für alles gilt: nur Wohnen ohne Infrastruktur und Gewerbe!