



LEGENDE

- Ordnungsmaßnahmen**
- 1 Neukonzeption Ort der Generationen [402211, 402212, 40223]
- 2 Kinderhaus WHO (Abbruch) [40211]
- 3 Neukonzeption Stadtteilmitte [40321, 40312]
- 4 Aufwertung Freibereich JuFo [40521]
- 5 Bildungshaus Winkelwiese (Abbruch, Interim) [40611, 40641, 40642]
- 6 Aufwertung öffentl. Spiel- und Bewegungsflächen Winkelwiese (SIQ) [40621]
- 7 Aufwertung Spielplatz, Wege, Aussichtspunkt Römergräber [407211, 407212]
- 8 Neubau Aktiv- und Bewegungsfläche Holderfeld [40821]
- 9 Neuordnung und Sanierung Eingangsbereich Holderfeld [40822]
- 10 Ausbau Fuß-/Radweg zum Holderfeld [40823]
- 11 Sanierung Trimm Dich-Pfad [40824]
- 12 Bau überdachter Sitzplatz [40921]

- Baumaßnahmen**
- 13 Neubau Wohn-Pflege-Haus mit Stadtteiltreff, Stadtteilbüro [50213]
- 14 Abbruch, Neubau Wohnen
- 15 Kita WHO (Neubau mit Freiflächen) [50212]
- 16 Bildungshaus Winkelwiese, Neubau Kita (SIQ) [50612]
- 17 Private Modernisierung, ggf. barrierefreie Anpassung + Aufstockung [51223]

- Sonstige Bau- und Ordnungsmaßnahmen**
- A Abbruch u. Neubau
- B Ergänzung und Modernisierung Gebäudebestand Westen, Neubau Kinderhaus
- C Neuordnung GSS-Parkplatz
- D Umgestaltung Stadtteileingang und Auffahrt Nordring/Berliner Ring
- E Planung und Neubau Brücke
- F Aufwertung Fußwegeverbindung zur Winkelwiese

- ① Maßnahme in Planung
- ② Maßnahme in Durchführung
- ③ Maßnahme abgeschlossen
- Gebiet Sozialer Zusammenhalt (SZP) §171e BauGB
- ▨ Maßnahmenflächen
- - - Abgrenzung Sanierungsgebiet

Grundlage Extern: Rahmenplan-2024_04_02_Machleidt GmbH Städtebau + Stadtplanung | PLANORAMA LANDSCHAFTSARCHITEKTUR



Projektentwicklung
Lageplan
Waldhäuser-Ost | Maßnahmenplan

Maßstab: unmaßstäblich
Datum: 17.10.2024