



POSTSTR. 2 - 4  
72072 TÜBINGEN  
TEL.: 07071/23331  
[info@algruene-tue.de](mailto:info@algruene-tue.de)  
[www.algruene-tue.de](http://www.algruene-tue.de)

Tübingen, den 30.04.2025

Die Fraktion AL/Grüne beantragt die Änderung des Bebauungsplans für „Vor dem Kreuzberg II vorzubereiten.

Die Verwaltung soll auch in künftige Bebauungspläne eine entsprechende Ausnahme aufnehmen, die die Errichtung von wirtschaftlich tragfähigen PV-Anlagen über Parkplätzen fördert.

#### Begründung:

Die aktuelle Regelung im Bebauungsplan „Vor dem Kreuzberg II schreibt für alle Dächer eine extensive Dachbegrünung vor – auch für Konstruktionen über Parkplätzen. Bei sogenannten „Parkplatz-PV-Anlagen“ handelt es sich baurechtlich um Gebäude, wodurch die Begrünungspflicht greift.

Diese Doppelanforderung (PV + Begrünung) ist in der Praxis wirtschaftlich kaum umsetzbar. Die Kombination verursacht hohe Kosten durch die notwendige Ständerbauweise sowie zusätzliche Statik- und Pflegeanforderungen.

Eine Begrünung auf Parkplatzüberdachungen bietet zudem nicht denselben ökologischen oder klimatechnischen Nutzen wie auf echten Gebäuden (fehlende Dämmwirkung, kaum Kühlungseffekt für Innenräume, etc.).



#### FRAKTION AL/GRÜNE:

Benedikt Doellmann, Rainer Drake, Emil Gramm, Bernd Gugel, Krishna-Sara Helmle, Christoph Joachim, Asli Küçük, Manon Franca Leutloff, Dr. Christian Mickeler, Annette Schmidt, Swantje Uhde-Sailer, Dr. Karin Widmayer

## Vorlage 525/2025

Die Änderung würde nicht die komplette Begrüpfungspflicht aussetzen, sondern gezielt auf Parkplatz-PV-Anlagen begrenzen, was eine ausgewogene Lösung darstellt.

Auch im Landesleitfaden zur PV-Pflicht wird angemerkt, dass die Kombination von PV und Gründach im Fall von Parkplatzanlagen problematisch ist (vgl. Kapitel 9.7 im Praxisleitfaden Photovoltaikpflicht BW).

Für Die AL/Grüne Fraktion: Krishna Helmle und Swantje Uhde-Sailer



### **FRAKTION AL/GRÜNE:**

Benedikt Doellmann, Rainer Drake, Emil Gramm, Bernd Gugel, Krishna-Sara Helmle, Christoph Joachim, Asli Küçük, Manon Leutloff, Franca Leutloff, Dr. Christian Mickeler, Annette Schmidt, Swantje Uhde-Sailer, Dr. Karin Widmayer