

Biotoptypen (Nummerierung nach Breunig 2018)

Gewässer

Mäßig ausgebauter Bachabschnitt
12.21

Gehölzarme Biotoptypen

- Fettwiese mittlerer Standorte
33.41
- Magerwiese mittlerer Standorte
33.43, FFH-LRT 6510
- Ausdauernde Ruderalvegetation
frischer bis feuchter Standorte
35.63
- Zierrasen
33.80

Gehölzbestände und Gebüsche

- Feldhecke
41.22
- Gebüsch mittlerer Standorte
42.20
- Heckenzaun
44.30
- Einzelbäume
45.30
- Streuobstbestand
45.40

Wald

- Laubbaumbestand, naturfern
59.10

Siedlungs- und Infrastrukturflächen

- Von Bauwerken bestandene Fläche
60.10
- Straße, Weg oder Platz,
völlig versiegelt
60.21
- Gepflasterte Straße oder Platz
60.22
- Weg, Platz mit wassergebundener Decke
60.23
- Kleine Grünfläche
60.50

Sonstige Informationen

- Grenze des Geltungsbereichs
- 417
Flurstücksgrenzen mit
Flurstücksnummern
- W
Wohnbauflächen

Schutzgebiete

- Nach § 33 NatSchG oder § 30 BNatSchG
geschützte Biotope

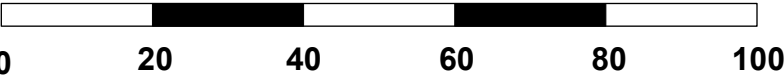
Wertgebende Europäische Vogelarten
Gefährdung (RL BW)

- Ungefährdet

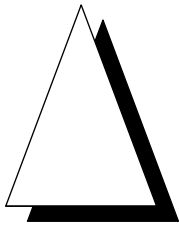
Nachweise

- Gü = Grünspecht (*Picus viridis*)
- Mb = Mäusebussard (*Buteo buteo*)
- Msp = Mittelspecht (*Dendrocopus medius*)
- S = Star (*Sturnus vulgaris*)

Maßstab 1 : 1 000



Grundlagen:
ALK © Landesamt für Geoinformation und Landentwicklung
Baden-Württemberg, www.lgl-bw.de, Az.: 2851.9-1/19.
Daten aus dem Räumlichen Informations- und Planungssystem (RIPS)
der Landesanstalt für Umwelt, Messungen und Naturschutz
Baden-Württemberg, 00.00.0000
Link: <http://www.lubw.baden-wuerttemberg.de>



Bestandsplan



Magazinplatz 1 . 72072 Tübingen
Tel. 07071 . 70904 00
info@menz-umweltplanung.de
www.menz-umweltplanung.de

Stadt Tübingen	Unterlage U2		
	Plan 1		
		Datum	Zeichen
	bearbeitet	25.10.2025	me
Bebauungsplan "Südwestrundfunk/Matthias-Koch-Weg Teil I und II"	gezeichnet	25.10.2025	mu
	geprüft		
	Maßstab 1 : 1 000		
Aufgestellt:		Verfasst:	